## اخبار

### نشست شورای عالی هواپیمایی برای بررسی قیمت بلیت هواپیما

سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری از تشکیل اولین جلسه شورای عالی هواپیمایی در سال جدید با حضور اعضا به منظور بررسی نرخ مسیرهای هوایی داخلی و بررسی موضوع سوخت هوایی خبر داد.
جعفر یازرلو گفت: در جلسه شورای عالی هواپیمایی رئوس برنامه‌های عملیاتی سال ۱۴۰۲ سازمان هواپیمایی کشوری تشریح و مقرر شد برنامه تفصیلی برای استحضار و اظهارنظر اعضای این شورا در جلسه آینده ارسال شود.
وی افزود: در این جلسه علاوه بر بررسی نرخ بلیت مسیرهای هوایی، نرخ سوخت هواپیما نیز مورد بررسی قرار گرفت.
به گزارش روابط عمومی سازمان هواپیمایی کشوری، سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری ادامه داد: جلسه بعدی شورای عالی هواپیمایی کشوری ظرف دو هفته آینده تشکیل می‌شود.

### پیش‌فروش بلیت قطارهای مسافری از ۱۳ اردیبهشت

پیش‌فروش بلیت قطارهای مسافری برای بازه زمانی ۲۱ اردیبهشت تا ۱۰ خرداد ماه، روز چهارشنبه ۱۳ اردیبهشت ماه آغاز می‌شود.
به گزارش راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران، فروش بلیت در تمام محورها توسط فروشندگان حضوری(آژانس‌ها)، از ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه ۱۳ اردیبهشت ماه آغاز می‌شود. فروشندگان غیرحضوری (سایت‌های مجاز) نیز از ساعت ۱۴ روز چهارشنبه ۱۳ اردیبهشت ماه، فروش بلیت در همه محورها را انجام خواهند داد.

### تحویل ۲۵ هزار تخت بیمارستانی به وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی

مدیرعامل سازمان مجری ساختمان‌ها و تأسیسات عمومی و دولتی گفت: بیش از ۲۵۰ بیمارستان و ۲۵ هزار تخت بیمارستانی به وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی تحویل داده شده است.
علی نبیان افزود: همچنین ساخت بیش از ۱۳۰ پروژه ساختمان‌های بزرگ از جمله مرکز پژوهش‌ها و مجلس شورای اسلامی از دیگر اقدامات این سازمان است.
وی با بیان اینکه بیش از ۴۵۰ پروژه توسط سازمان مجری ساختمان‌ها و تأسیسات عمومی و دولتی اجرایی شده است، تأکید کرد: حدود ۳ میلیون و ۶۰۰ هزار مترمربع فضاهایی است که ساخته و تحویل دستگاه‌های مرتبط شد.

# ضوابط جدید ساخت و ساز در حریم گسل‌ها

## احداث مسکن در حریم گسل‌ها ممنوع نیست اما ارتفاع ساختمان‌ها از ۶ تا ۱۲ طبقه نباید بیشتر باشد

سجاد صفری / ایران

طرح درخواست های مربوط به افزایش تراکم ساختمانی با افزایش بارگذاری قطعات واقع در حریم گسل، در کمیسیون ماده ۵ ممنوع است بنابراین کمیسیون ماده ۵ مجوزی برای بازنگری و صدور مجوز با تراکم بیشتر در حریم گسل را ندارد

مسکن

گروه اقتصادی
eghtesad@irannewspaper.com

تعیین نقشه گسل‌ها در کشور از سال ۹۷ شروع شده و در شهرهایی که نقشه گسل‌ها آماده شده ضوابط ساخت و ساز تعیین شده است. تا کنون در ۶ شهر تهران، مشهد، تبریز، کرج، کرمان و زنجان گسل‌ها مشخص شده و در چند شهر دیگر نیز در حال شناسایی است. با وجود ضوابط ساخت و ساز در حریم گسل، هفته گذشته شورای‌عالی معماری و شهرسازی مصوبه جدیدی برای این نوع ساخت و ساز ابلاغ کرد.
نقشه گسل‌ها در این شهرها در شهرداری‌ها موجود است و شهروندان قبل از هرگونه اقدامی برای خرید زمین یا ساخت و ساز از نقشه گسل در آن منطقه می‌توانند مطلع شوند. ماهیت نقشه گسل‌ها و تعیین ساخت و ساز در حریم گسل، براساس مفاد آیین‌نامه ایمنی ساختمان‌ها در برابر زلزله (آیین نامه ۲۸۰۰) مشخص شده و از نظر قانونی و حقوقی لازم‌الاجرا است. آیین‌نامه تأکید دارد ساخت ساختمان‌ها با درجه اهمیت بالا، در حریم گسل ممنوع است و برای سایر ساختمان‌ها ضوابط ویژه‌ای آورده شده است.
براساس مصوبه شورای‌عالی معماری و شهرسازی ساخت واحدهای مسکونی که برج نباشد، در حریم گسل ممنوع نیست اما ضوابط سخت‌گیرانه‌ای که شورای‌عالی معماری و شهرسازی تعیین کرده باید در طراحی و احداث این ساختمان‌ها توسط شهرداری‌ها و نظام مهندسی اجرا شود. ولی ساختمان‌های مهم مانند ساختمان‌هایی که بعد از زلزله احتمالی باید کارکرد خود را حفظ کند، نباید در حریم گسل ساخته شود. بیمارستان‌ها، مخازن سوخت، آب، گاز، ساختمان‌های خطرزا مانند انبارهای نگهداری سموم...که تلفات و آثار زلزله را چند برابر می‌کند نباید در حریم گسل ساخته شود. همچنین براساس مصوبه شورای‌عالی معماری و شهرسازی، ساختمان مدارس و پمپ گاز و بنزین نیز نباید در مجاورت گسل ساخته شود.
فرزانه صادق مالواجرد، معاون وزیر راه و شهرسازی در خصوص ابلاغیه جدید با وجود ابلاغیه‌ای که سال ۹۷ مصوب شده است، به «ایران» گفت: در مصوبه قبلی در خصوص نقش کمیسیون ماده ۵ درباره تعیین ضوابط ساخت در حریم گسل اشاره‌ای نشده بود اما در مصوبه جدید، این کمیسیون از هرگونه دخالت در تعیین تراکم ساخت در حریم گسل‌ها منع شده است. به گفته معاون وزیر راه و شهرسازی، مجوز ساخت یک هتل در حریم گسل اصلی در منطقه ولنجک در شهر تهران برای ۴ طبقه صادر شده اما کمیسیون ماده ۵ این مجوز را به ۲۴ طبقه تغییر داده است در حالی که ساخت ساختمان بلند مرتبه در حریم گسل با جابه‌جایی بالا محدود است.
بر اساس مصوبه شورای‌عالی معماری و شهرسازی واحدهای مسکونی که در مجاورت گسل‌ها ساخته می‌شود، براساس نوع گسل در تهران تا ۱۲طبقه و درشهرهای دیگر تا ۸ طبقه باید ساخته شود. ساختمان‌های موجود عمومی مانند مدارس یا بیمارستان‌ها که قبل از سال ۹۷ در حریم گسل ساخته شده طبق مصوبه شورای‌عالی معماری و شهرسازی باید در اولویت مقاوم‌سازی قرار گیرد. به گفته معاون وزیر راه و شهرسازی، در حال حاضر لوله‌های اصلی انتقال گاز در شهر تهران با حریم گسل تقاطع دارد که شرکت گاز موظف شده شیر قطع اتوماتیک و سایر ملاحظات مهندسی را در نظر بگیرد.
گسل‌ها برطبق تعیین نقشه به سه دسته گسل با جابه‌جایی عمده، متوسط و کم تقسیم شده است و در مواردی در حریم گسل با جابه‌جایی عمده، تراکم و تعداد طبقات از ۶ طبقه کمتر است و ساختمان باید براساس ضریب جابه‌جایی گسل ساخته شود.
به گفته معاون وزیر راه و شهرسازی، صدور پروانه ساخت و مجوزها در شهرداری و برای مجاورت گسل‌ها، باید براساس ضوابط تعیین شده در شورای‌عالی معماری و شهرسازی باشد. در مصوبه جدید شورای‌عالی معماری و شهرسازی، کمیسیون ماده ۵ حق تغییر تراکم ساختمان‌های حریم گسل را ندارد.
مالواجرد گفت: برپایه مصوبه شورای‌عالی معماری و شهرسازی مقرر شده تا دبیرخانه شورای‌عالی در اسرع وقت نقشه دقیق حریم گسل‌های شهر تهران و شعاع ۳۰ کیلومتری آن به همراه پارامترهای مهندسی مربوطه را به مراجع ذیربط ابلاغ کند.
دبیر شورای‌عالی معماری و شهرسازی افزود: در بند ۲ این مصوبه نیز شهرداری تهران موظف است در اسرع وقت ضمن بارگذاری حریم تدقیق شده گسل در سامانه طرح تفصیلی، صدور پروانه ساخت در قطعات واقع در حریم گسل را صرفاً براساس دستورالعمل ساخت و ساز در پهنه‌های گسل انجام دهد و محدودیت ارتفاعی ناشی از دستورالعمل مذکور بر ضوابط پهنه ارجحیت دارد.
به گفته دبیر شورای عالی معماری و شهرسازی بند ۳ این مصوبه نیز هدف از تدقیق حریم گسل و به تبع آن دستورالعمل احداث بنا در آن را ایجاد تسهیل لازم جهت استفاده شهروندان از حقوق مالکانه در بافت‌های موجود و متداخل با حریم گسل در عین رعایت ملاحظات فنی عنوان کرده است. هدف از تدقیق حریم گسل و به تبع آن دستورالعمل احداث بنا در آن ایجاد تسهیل لازم جهت استفاده شهروندان از حقوق مالکانه در بافت‌های موجود و متداخل با حریم گسل در عین رعایت ملاحظات فنی است. لذا طرح درخواست‌های مربوط به افزایش تراکم ساختمانی با افزایش بارگذاری قطعات واقع در حریم گسل، در کمیسیون ماده ۵ به هیچ وجه موضوعیت نداشته و ممنوع است. بنابراین کمیسیون ماده ۵ مجوزی برای بازنگری و صدور مجوز با تراکم بیشتر در حریم گسل را ندارد.
معاون وزیر راه و شهرسازی افزود: طبق بند ۴ مصوبه وزارت کشور (سازمان مدیریت بحران) از طریق استانداری‌های سراسر کشور اتخاذ تدابیر لازم برای رفع خطر از ساختمان‌های موضوع فراز «الف» مصوبه سال ۱۳۹۹ را که در حال حاضر روی پهنه گسل واقع شده‌اند در اولویت اقدام قرار دهد. همچنین مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی مکلف شده با برگزاری کارگاه‌های آموزشی نسبت به تبیین پارامترهای مهندسی طراحی سازه در پهنه‌های گسلی برای جامعه مهندسان اقدام کند.

# ۹۳ درصد چک‌های اسفندماه وصول شد

## با کاهش نسبت چک‌های برگشتی به ۷ درصد، اعتبار به چک بازگشته است

آب رفتن چک‌های برگشتی

براساس گزارش بانک مرکزی در آخرین ماه سال گذشته، در کل کشور بالغ بر ۶۰۷ هزار فقره چک به ارزشی بیش از ۵۱۱ هزار میلیارد ریال برگشت داده شده است که نسبت به ماه قبل از نظر تعداد ۱,۴ درصد کاهش نشان می‌دهد

گزارش روز

گروه اقتصادی
eghtesad@irannewspaper.com

با اجرای قانون چک، اعتبار یکی از مهم‌ترین اوراق بهادار کشور در حال بازیابی است. در حالی که طی سال‌های ۱۳۹۵ و ۱۳۹۶ بیش از ۱۵ درصد چک‌های وصولی از نظر تعداد و بیش از ۲۰ درصد از نظر ارزش در کشور برگشت می‌خورد، اکنون این نسبت به ۷ تا ۸ درصد رسیده است. حتی در بهمن‌ماه ۱۴۰۰ نیز نسبت چک‌های برگشتی به مبادله‌ای از نظر تعداد بالای ۹ درصد و از لحاظ ارزش بیش از ۱۲ درصد بود، اما اکنون با تغییر شرایط، در اسفندماه سال گذشته، ۹۳ درصد از چک‌های مبادله شده در کشور وصول شده و فقط ۷ درصد آن برگشت خورده است. این اعداد و ارقام نشان می‌دهد که با رفع حفره‌های قانونی، اعتبار چک بازگشته است. بدین ترتیب چک بی‌محل که در سال‌های نه‌چندان دور واژه‌ای پرتکرار در اقتصاد ایران بود، اکنون به‌ندرت شنیده می‌شود. بر همین اساس، تأثیر آن در کاهش سهم زندانیان مربوط به چک بلامحل نیز دیده می‌شود.
براساس تازه‌ترین گزارش بانک مرکزی، در اسفندماه ۱۴۰۱، در کل کشور بیش از ۸,۶ میلیون فقره چک به ارزشی حدود ۵۸۷۹ هزار میلیارد ریال مبادله شده است که نسبت به ماه قبل از نظر تعداد و مبلغ به ترتیب ۲,۷ درصد و ۱۵,۶ درصد افزایش نشان می‌دهد. اسفند سال گذشته ۸ میلیون و ۶۰۰ هزار فقره چک مبادله شد که ۸ میلیون فقره از این تعداد (برابر ۹۳ درصد) وصول شده است.

### نیمی از چک‌های مبادله شده در اختیار ۳ استان

طی اسفند سال قبل، در استان تهران بیش از ۲,۹ میلیون فقره چک به ارزشی بالغ بر ۲۹۳۲ هزار میلیارد ریال مبادله شد. در این ماه، ۵۱,۲ درصد از تعداد چک‌های مبادله‌ای کل کشور در سه استان تهران (۳۳,۷ درصد)، اصفهان (۱۰,۵ درصد) و خراسان رضوی (۷ درصد) مبادله شده است که بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان‌ها دارا بوده‌اند. در ماه مذکور ۶۲,۳ درصد از ارزش چک‌های فوق در سه استان تهران با ۴۹,۹ درصد، اصفهان با ۷,۲ درصد و خراسان رضوی با ۵,۲ درصد مبادله شده است که بیشترین سهم را در مقایسه با سایر استان‌ها دارا بوده‌اند.

### رشد ۱۶,۳ درصدی ارزش چک‌های وصولی

طی اسفندماه پارسال، در کل کشور بیش از ۸ میلیون فقره چک به ارزشی بالغ بر ۵۳۶۷ هزار میلیارد ریال وصول شده است که نسبت به ماه قبل از نظر تعداد و مبلغ به ترتیب ۰,۳ درصد و ۱۶,۳ درصد افزایش نشان می‌دهد. در ماه مذکور از کل تعداد و مبلغ چک‌های مبادله شده به ترتیب ۹۳ درصد و ۹۱,۳ درصد وصول شده است. درصد تعداد و مبلغ چک‌های وصول شده در بهمن‌ماه۱۴۰۱ به ترتیب معادل ۹۲,۷ درصد و ۹۰,۸ درصد و در اسفندماه ۱۴۰۰ به ترتیب برابر ۹۱,۱ درصد و ۸۹ درصد بوده است. در اسفندماه ۱۴۰۱، در استان تهران بیش از ۲,۷ میلیون فقره چک به ارزشی حدود ۲۷۲۹ هزار میلیارد ریال وصول شد که از نظر تعداد ۹۳,۸ درصد و از نظر ارزش ۹۳,۱ درصد از کل چک‌های مبادله‌ای وصول شده است.

### گیلانی‌ها؛ خوش‌حساب‌ترین

علاوه بر این، در بین سایر استان‌های کشور، بیشترین نسبت تعداد چک‌های وصولی به کل چک‌های مبادله‌ای در استان، به ترتیب به استان‌های گیلان با ۹۴,۶ درصد، البرز با ۹۳,۷ درصد و مازندران با ۹۳,۴ درصد اختصاص یافته است و استان‌های خراسان شمالی با ۸۸,۸ درصد، کهگیلویه و بویراحمد با ۸۹ درصد و چهارمحال و بختیاری با ۸۹,۶ درصد پایین‌ترین نسبت تعداد چک‌های وصولی به کل چک‌های مبادله شده در استان را به خود اختصاص داده‌اند. در ماه مورد بررسی در بین سایر استان‌های کشور، بیشترین نسبت ارزش چک‌های وصولی به کل ارزش چک‌های مبادله‌ای در استان، به ترتیب به استان‌های البرز (۹۳,۵ درصد)، گیلان (۹۲,۳ درصد) و هرمزگان (۹۲ درصد) اختصاص یافته است و استان‌های قم (۷۱,۷ درصد)، کهگیلویه و بویراحمد (۸۴ درصد)و خوزستان (۸۴,۳ درصد) کمترین نسبت ارزش چک‌های وصولی به کل ارزش چک‌های مبادله شده در استان را به خود اختصاص داده‌اند.

### کاهش ۱,۴ درصدی تعداد چک‌های برگشتی

آمار و اطلاعات بانک مرکزی نشان می‌دهد که در آخرین ماه سال گذشته، در کل کشور بالغ بر ۶۰۷ هزار فقره چک به ارزشی بیش از ۵۱۱ هزار میلیارد ریال برگشت داده شده است که نسبت به ماه قبل از نظر تعداد ۱,۴ درصد کاهش و از نظر مبلغ ۹,۸ درصد افزایش نشان می‌دهد. در ماه مذکور از کل تعداد و مبلغ چک‌های مبادله شده به ترتیب ۷ درصد و ۷,۸ درصد برگشت داده شده است. این در حالی است که تعداد و مبلغ چک‌های برگشت داده شده در بهمن‌ماه ۱۴۰۱ به ترتیب معادل ۷,۳ درصد و ۹,۲ درصد و در اسفندماه ۱۴۰۰ به ترتیب برابر ۸,۹ درصد و ۱۱ درصد بوده است.

### خراسان شمالی؛ رکورددار چک برگشتی

در ماه مورد گزارش در استان تهران بیش از ۱۸۱ هزار فقره چک به ارزشی بالغ بر ۲۰۳ هزار میلیارد ریال برگشت داده شد که از نظر تعداد ۶,۲ درصد و از نظر ارزش ۶,۹ درصد از کل چک‌های مبادله‌ای برگشت داده شده است. در این ماه بین سایر استان‌های کشور، بیشترین نسبت تعداد چک‌های برگشتی به کل چک‌های مبادله‌ای در استان، به ترتیب به استان‌های خراسان شمالی با ۱۱,۲ درصد، کهگیلویه و بویراحمد با ۱۱ درصد و چهارمحال و بختیاری با ۱۰,۴ درصد اختصاص یافته است و استان‌های گیلان با ۵,۴ درصد، البرز با ۶,۳ درصد و مازندران با ۶,۶ درصد پایین‌ترین نسبت تعداد چک‌های برگشتی به کل تعداد چک‌های مبادله شده را به خود اختصاص داده‌اند.
همچنین در ماه مورد بررسی در بین سایر استان‌های کشور، بیشترین نسبت ارزش چک‌های برگشتی به کل ارزش چک‌های مبادله شده در استان به ترتیب به استان‌های قم با ۲۸,۳ درصد، کهگیلویه و بویراحمد با ۱۶ درصد و خوزستان با ۱۵,۷ درصد اختصاص یافته است و استان‌های البرز با ۶,۵ درصد، گیلان با ۷,۷ درصد و هرمزگان با ۸ درصد کمترین نسبت ارزش چک‌های برگشتی به کل ارزش چک‌های مبادله شده در استان را به خود اختصاص داده‌اند.

**۷ درصد**
در اسفندماه سال گذشته، ۹۳ درصد از چک‌های مبادله شده در کشور وصول شده و فقط ۷ درصد آن برگشت خورده است

**۱۶/۳ درصد**
بیش از ۸ میلیون فقره چک به ارزشی بالغ بر ۵۳۶۷ هزار میلیارد ریال در اسفند ۱۴۰۱ وصول شده است که نسبت به ماه قبل از نظر تعداد و مبلغ به ترتیب ۰,۳ درصد و ۱۶,۳ درصد افزایش نشان می‌دهد

# ۱۹۸ هزار شکایت کاربران از خدمات حوزه ارتباطات

سازمان تنظیم مقررات با انتشار گزارشی از وضعیت شکایت ثبتی سامانه ۱۹۵ اعلام کرد: بیشترین شکایات کاربران مربوط به شرکت مخابرات ایران است و استان تهران در صدر تعداد شکایات ثبت شده در این سامانه قرار دارد.
به گزارش ایرنا، طبق تازه‌ترین گزارشی که معاونت امور پستی، ارتباطی و فناوری اطلاعات سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی منتشر کرده، مجموع شکایات ثبت شده در حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات در سال ۱۴۰۰، بیش از ۱۸۳ هزار شکایت بوده که در سال ۱۴۰۱ با ۷.۹۹ درصد افزایش به ۱۹۸ هزار شکایت رسیده است.
بنا براین گزارش ۲۶۳ شکایت مربوط به سال ۱۴۰۰ و حدود ۳ هزار شکایت مربوط به سال ۱۴۰۱ اکنون در دست رسیدگی است. بیشترین شکایت در این دو سال به ترتیب مربوط به استان‌های تهران، خراسان رضوی، خوزستان، اصفهان، مازندران و فارس است.
بخش دیگری از این گزارش مربوط به تعداد و درصد سهم شکایات ثبت شده در سامانه ۱۹۵ به تفکیک پروانه فعالیت است. بنابراین گزارش، بیش از ۵۰ درصد شکایات مربوط به خدمات تلفن ثابت و ارتباط داده‌ها (شرکت مخابرات ایران) است. رتبه بعدی شکایت مربوط به ارائه خدمات تلفن همراه است. رتبه سوم به ایجاد و بهره‌برداری از شبکه ارتباطات ثابت fcp تعلق دارد. ارائه خدمات پستی، خدمات ارتباطی ثابت servcot، دفاتر پیشخوان خدمات دولت، اپراتور مجازی تلفن همراه، انتقال داده مبتنی بر فناوری بی‌سیم ثابت، صدور پروانه انتقال داده مبتنی بر فناوری بی‌سیم به ترتیب در رتبه‌های بعدی قرار دارند.
رتبه نخست مصادیق پرتکرار شکایات در سامانه ۱۹۵ در سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ مربوط به قطع ارتباط است. این آمار در سال ۱۴۰۰ حدود ۲۰ درصد و در سال ۱۴۰۱ به بیش از ۲۶ درصد رسیده است.

# ترخیص دارو و مواد اولیه دارو آسان‌تر می‌شود

گمرک و سازمان غذا و دارو برای تسهیل در تشریفات گمرکی دارو، مواد اولیه و تجهیزات پزشکی راهکارها را در تفاهمنامه مشترک بررسی کردند تا ترخیص محصولات سلامت محور از گمرک آسان‌تر شود.
به گزارش تسنیم، مفاد و بندهای تفاهمنامه برای تسهیل و تسریع بیشتر ترخیص محصولات سلامت محور در نشستی با حضور محمد رضوانی فر معاون وزیر اقتصاد و رئیس کل گمرک ایران و سیدحیدر محمدی معاون وزیر بهداشت و رئیس سازمان غذا و دارو مورد بحث و بررسی قرار گرفت.
براساس این گزارش، گمرک و سازمان غذا و دارو، تسریع، تسهیل، شفاف سازی، افزایش کارایی و نظارت در مرحله صدور مجوز ترخیص را مورد تأکید قرار دادند.
این گزارش می‌افزاید: همکاری گمرک و سازمان غذا و دارو در ارزشگذاری دقیق دارو و مواد اولیه دارویی، نحوه و چگونگی نگهداری محصولات سلامت‌محور در انبارها با رعایت و تفکیک محصولات نیازمند به انبار سرد و نحوه ارتباط سیستمی دو سازمان برای تبادل الکترونیکی اسناد و مجوزها با همکاری واحدهای فن‌آوری طرفین از مهم‌ترین مواردی بود که در این نشست مورد بررسی قرار گرفت. در این نشست معاون امور گمرکی گمرک ایران و مدیران مرتبط با سازمان غذا و دارو نیز حضور داشتند.