



واگذاری غیرقانونی اراضی همجوار طولانی‌ترین غار نمکی جهان به ۲۲ نفر

# گنبد نمکی ۵۰۰ میلیون ساله را آب می‌برد؟

سازمان منطقه آزاد قشم با ارائه شکوائیه‌ای، خواستار توقف فعالیت مزارع پرورش میگو درعرصه ملی شد

<span>تیتربیک</span>
<div><div><span><span> </span></span><span> </span></div><div><span></span></div></div>
<b>بیبا میرعظیمی</b>
<div>خبرنگار</div>

فعالیت مزارع پرورش میگو در اراضی همجوار بزرگترین غار نمکی ایران که در فهرست موقت میراث جهانی یونسکو نیز به ثبت رسیده است، بار دیگر از سر گرفته شد! این در حالی است که ۳ سال پیش به حکم شورای صیانت از حقوق بیت‌المال و اراضی ملی استان هرمزگان، واگذاری اراضی همجوار با این اثر طبیعی - ملی متوقف شده بود! حالا طبق گفته مدیر ژئوپارک جهانی قشم به «ایران»، اداره جهاد کشاورزی استان هرمزگان اقدام به

تمدید قرارداد اجاره این اراضی به مدت ۲۶ ماه کرده است! با آنگیری استخرها و بارگذاری حجم زیادی از آب شور در عرصه، حفر کانال و برهم زدن بستر طبیعی عرصه گنبد نمکی با قدمت ۵۰۰ میلیون ساله، مشکلات ساختاری و زیست محیطی بسیاری پدید آمده و نقایس ملی همجوار با طولانی‌ترین غار نمکی جهان نابود خواهد شد! این اقدام برتبت جهانی ژئوپارک قشم نیز تأثیر منفی گذاشته و حتی ممکن است منجر به صدور کارت زرد یا قرمز از سوی یونسکو شود! اما چگونه اداره جهاد کشاورزی استان هرمزگان بی هیچ توجهی به نقایس ملی و ارزشمند ژئوپارک و همچنین نادیده گرفتن حکم پیشین شورای صیانت، اقدام به واگذاری مجدد اراضی همجوار با اراضی طبیعی و ملی و گنبد نمکی

با عمری ۵۰۰ میلیون ساله کرده است؟ برای پاسخ به این سؤال با روابط عمومی جهاد کشاورزی استان هرمزگان تماس گرفته و خواستار توضیحات مسئولان شدیم؛ پاسخ این بود «راضی واگذار شده در قشم است و باید با مسئول مرتبط با سازمان منطقه آزاد قشم تماس بگیرید!»

**واگذاری غیرقانونی ۸۰۰ هکتار**

طبق گفته «سجاد اشگرف» مدیر ژئوپارک جهانی قشم به «ایران»، سال ۱۳۹۸ حدود ۸۰۰ هکتار از اراضی مجاور گنبد نمکی قشم از سوی اداره جهاد کشاورزی استان به تعدادی از سرمایه‌گذاران واگذار شد؛ اراضی‌ای که در عرصه میراث طبیعی-ملی بوخو به شماره ۱۷۱ قرار گرفته و حتی در واگذاری آن ماده ۲۳ قانون

از دستگاه‌های متولی که به نوعی تخلف‌شان توسط معاونت حقوقی ریاست جمهوری محرز شده است، دریافت شود. اما یک سال بعد حفاری کانال‌ها بار دیگر از سر گرفته شد! مکاتباتی با مقامات قضایی انجام داده و در نهایت فعالیت‌ها در این عرصه متوقف شد. حتی اجاره نامه این اراضی که توسط اداره جهاد کشاورزی استان تنظیم شده بود، نیز منقضی شد. امسال نیز خبرهایی مبتنی بر احتمال تمدید قرارداد این اراضی توسط امور اراضی و جهاد کشاورزی استان منتشر شد! بر این اساس مدیرعامل منطقه آزاد اقتصادی قشم در دی ماه با امور اراضی کشور مکاتباتی انجام داده و در آن تأکید کرد که این اراضی در عرصه میراث ملی- طبیعی واقع شده و مطابق اصل ۸۳، نباید قراردادها تمدید شود. اما متأسفانه در بهمن ماه سال جاری، اداره جهاد کشاورزی استان هرمزگان اقدام به تمدید قرارداد اجاره این اراضی به مدت ۳۶ ماه کرد!

## ۳۳

**سرمایه‌گذار**

۸۰۰ هکتار از اراضی ملی در محدوده گنبد نمکی، بدون استعمال‌های قانونی از منطقه ژئوپارک جهانی قشم و شیلات به ۲۲ سرمایه‌گذار شده است. ۲۲ سرمایه‌گذار واگذار شده به مزرعه‌های پرورش میگو در مجاورت گنبد نمکدان با عمر ۵۰۰ میلیون ساله متعلق به دوره کامبرین زمین‌شناسی قرار گرفته و یک ساختار تشکیلاتی به هم پیوسته و شاخص به شمار می‌رود. با ایجاد استخر و بارگذاری حجم زیادی از آب شور در عرصه، حفر کانال و برهم زدن بستر طبیعی در عرصه این اثر فاخر و ارزشمند، مشکلات عدیده ساختاری، زیست محیطی پدید آمده و نابودی نقایس ملی خواهد شد.

اشگرف تأکید می‌کند: اگرچه دوره ۴ ساله ژئوپارک جهانی قشم تمدید شده است اما چنانچه در این بازه زمانی، گزارشاتی به شورای جهانی یونسکو ارسال شود، می‌تواند تأثیرگذار بوده و حتی منتهی به صدور کارت زرد یا قرمز به ژئوپارک جهانی قشم شود. مضافاً بر اینکه گنبد نمکی قشم و غارهای نمکی نمکدان که در دل این گنبد قرار دارند در سال ۱۳۹۶ در فهرست موقت میراث جهانی به ثبت رسیده و انتظار می‌رود با تلاش همگان، تکمیل پرونده‌های مربوطه و با حمایت وزارت میراث فرهنگی کشور بتوانیم این آثار ارزشمند را

در فهرست قطعی میراث جهانی بعد از جنگ‌های هیرکانی و بیابان لوت به‌عنوان سومین اثر طبیعی به ثبت برسانیم.

طبق گفته مدیر ژئوپارک جهانی قشم، در محدوده میراث طبیعی ملی بوخو، ۱۰ اثر ملی دیگر از جمله گنبد نمکدان را ثبت رسیده است؛ عرصه‌ای که حساسیت بالایی داشته و جزء نقایس و آثار فاخر و ارزشمند کشور محسوب می‌شود. در حقیقت این میراث طبیعی-ملی با توجه به قوانین ملی متعلق به ۸۰ میلیون ایرانی بوده و باید برای آیندگان حفظ شود. به همین دلیل سازمان منطقه آزاد قشم به‌عنوان متولی اعلام شکوائیه‌ای را به دادستان یا مدعی‌العموم ارائه داده و خواستار توقف هرگونه فعالیت در این عرصه ارزشمند شده است.

**نابودی ۱۰ اثر ملی**

در همین حال «مریم نوری بالانچی» مدیر شیلات و کشاورزی سازمان منطقه آزاد قشم نیز به «ایران» می‌گوید: حدود ۸۰۰ هکتار از اراضی ملی در محدوده گنبد نمکی، توسط اداره امور اراضی و جهاد کشاورزی استان هرمزگان به ۲۲ سرمایه‌گذار واگذار شده است، بی‌آن که استعلامی از ادارات مربوطه نظیر مدیریت منطقه آزاد قشم، ژئوپارک جهانی یا اداره شیلات اخذ شود! حدود ۱۳-۱۲ استخر در این عرصه ملی و در حرم حفاظتی راه‌اندازی شده و حالا آنگیری‌ها آغاز شده است! برای هر مجموعه پرورشی میگو در ۵۰ هکتار نیز حدود ۱۰۰ میلیارد هزینه شده است!

طبق گفته این مقام مسئول، آنگیری استخرهای پرورش میگو نه تنها محیط بکسر و فضای زیبای این عرصه را تحت‌الشعاع قرار می‌دهد، بلکه با ورود آب به سمت زهکش‌های همجوار طولانی‌ترین غار نمکی دنیا، حدود ۱۰ اثر ملی تحت تأثیر قرار گرفته و نابود خواهد شد. این موضوع حتی بر ثبت جهانی ژئوپارک تأثیر منفی گذاشته و خطر ورود نام این منطقه در لیست سیاه یونسکو را تقویت می‌کند. در حقیقت حفاظت از این آثار ملی و ارزشمند، وظیفه‌آحاد مردم و مسئولان است؛ به همین دلیل نیز به‌عنوان مدعی‌العموم شکوائیه‌ای تنظیم کرده و خواستار توقف هرگونه فعالیت در عرصه ملی و طبیعی ژئوپارک جهانی قشم شده‌ایم.

## زیست‌بوم

**خبر در خبر**



**بسا** مهدی صادقی دربارۀ وضعیت اقامتگاه‌های مرزن‌آباد اظهار کرد: جای احداث هتل در مرزن‌آباد خالی است. اقامتگاه‌های داخل شهر در حد دو سه متل و اقامتگاه، مسافرخانه و هتل کوچک است و اگر بنا باشد گردشگران را حفظ کنیم و ماندگاری آنها را افزایش دهیم، قطعاً به هتل‌های مناسبی نیاز داریم.

**مهر** جواد موسوی، مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی خراسان رضوی گفت: نقشه راه توسعه گردشگری با تاجیکستان با محوریت خراسان رضوی تدوین می‌شود. تبادل گردشگر، آموزش تخصصی گردشگری، استانداردها سازی و تأسیسات و مراکز گردشگری و تبادل آثار موزه‌ای که مرمت آثار تاریخی زمینه‌های همکاری با تاجیکستان خواهد بود.

**بسا** عبدالمطهر محمدخانی، سخنگوی شهرداری تهران گفت: برنامه‌های «تهران دین» در شب‌های نوروز شامل «نور چهار برج» و بازدید از برج‌های پرچم، آزادی، میلاد و طغرل، همچنین بازدید از خانه‌موزه سیمین و جلال، خانه‌موزه مهدی اخوان ثالث و خانه پدیر فروغ فرخزاد و موزه و کتابخانه نادر ابراهیمی می‌شود.



**ستیم** غلامرضا فقیه، معاون محیط زیست طبیعی اداره کل حفاظت محیط زیست استان بوشهر از رهاسازی تعدادی از جیب‌های پرورش یافته به طبیعت منطقه خبر داد و خاطرنشان کرد: در این راستا ۱۵ جیب ایرانی دوباره به زیستگاه طبیعی خود در پارک ملی نایبند استان بوشهر بازگشتند.

**بسا** محمدحسین صوفی، مدیرعامل کانون جهانگردی و اتومبیلرانی اعلام کرد: در نمایشگاه MITT حدود ۷۵ درصد سوبسید برای شرکت‌کنندگان رنظرف گرفته‌ایم و این سوبسید تا زمانی که رونق اقتصادی در صنف گردشگری ایجاد شود، پابرجا خواهد بود.

**مهر** روابط عمومی موزه ملی ایران بنا به دستورالعمل صادر شده از سوی معاونت میراث فرهنگی وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی کشور اعلام کرد: ساعات بازدید از موزه ملی ایران از روز شنبه ۲۰ تا پایان روز ۲۸ اسفند ۱۴۰۱ از ساعت ۹ تا ۱۹ خواهد بود.

**بیربا** صدیقه کاظمی‌نیا، سرپرست اداره‌کل دامپزشکی استان خراسان ضمن تشریح شرایط خرید ماهی قرمز برای شب عید می‌گوید: به هیچ‌عنوان عرضه خزندگان و دوزیستانی مثل لاک‌پشت سنگاپوری یا حلزون سیب‌راز از نظر بهداشتی تأیید نمی‌کنیم و بشدت باید مراقب انتقال بیماری‌های مشترک این جانوران باشیم.

**بسا** داریوش گل‌علیزاده، سرپرست مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم سازمان حفاظت محیط زیست ضمن توضیح درباره حذف سهم محیط زیست از عوارض آلاینده‌گی که در حال رایزنی برای تخصیص مجدد آن به مجلس هستند، گفت: ما نیمه‌تمام مانده که تعداد آن به ۸۰۰ مورد می‌رسد. سیاست ما این است که از ظرفیت شرکت‌های بنام و مجموعه‌های زنجیره‌ای بین‌المللی نیز در زمینه سرمایه‌گذاری استفاده کنیم.»

او در خصوص چرایی کمبود سرمایه‌گذاری خارجی در کشور می‌گوید: «ما با بیشتر این شرکت‌ها مذاکره داشته‌ایم که بدون استثنا دو دلیل را بابت عدم حضورشان در ایران عنوان کرده‌اند. نخست اینکه نرخ دلار در ایران دستوری است و توسط دولت تعیین می‌شود. مسأله بعدی نیز این است که باید برای بازگشت سرمایه خویش تضمین داشته باشند. اگر این دو مسأله حل شود، سرمایه‌گذاری در ایران صورت می‌گیرد.»

به گفته حمزه‌زاده یکی دیگر از دلایل سرمایه‌گذاری نکردن در ایران، تحریم‌هاست اما برخی شرکت‌ها واقعاً علاقه به سرمایه‌گذاری در صنعت گردشگری ایران دارند. در واقع برخی شرکت‌های زنجیره‌ای در دوبی، ترکیه و حتی یک شرکت فرانسوی به‌رغم شرایط تحریم، نسبت به سرمایه‌گذاری در صنعت گردشگری ایران تمایل دارند، زیرا بازار ایران در حوزه گردشگری، بازاری بکر و بزرگ است.

بی‌قانونی را می‌گیرد نه به ارزان‌سازی سفر منجر می‌شود. به موازات تعطیلی یک مرکز، مرکز غیرمجاز دیگری شروع به فعالیت می‌کند. مراکز غیرمجاز شاید در مشهد فقط مسافر را از هتل‌ها بگردانند اما در برخی از شهرها از جمله شهرهای شمالی به نابودی جنگل‌ها منجر شده‌اند. ساکنان روستاها و شهرهای مختلف شمالی با همکاری شهرداری مدام در حال ساخت ویلاهای جدید هستند.

## شرکت‌های خارجی

به دلیل

**دستوری**

**بودن نرخ**

**دلار و عدم**

**تضمین**

**بازگشت**

**سرمایه**

**حاضر به**

**سرمایه‌گذاری**

**در گردشگری**

**ایران نیستند**

بی‌قانونی را می‌گیرد نه به ارزان‌سازی سفر منجر می‌شود. به موازات تعطیلی یک مرکز، مرکز غیرمجاز دیگری شروع به فعالیت می‌کند. مراکز غیرمجاز شاید در مشهد فقط مسافر را از هتل‌ها بگردند اما در برخی از شهرها از جمله شهرهای شمالی به نابودی جنگل‌ها منجر شده‌اند. ساکنان روستاها و شهرهای مختلف شمالی با همکاری شهرداری مدام در حال ساخت ویلاهای جدید هستند.

## تحریم اجازه سرمایه‌گذاری در بخش هتلداری را نمی‌دهد

معاون گردشگری کشور از علاقه برخی از کشورهای همسایه برای سرمایه‌گذاری در گردشگری ایران خبر می‌دهد اما مشوق‌های سرمایه‌گذاری در گردشگری را ناکافی می‌داند. علی‌اصغر شالبلیان می‌گوید: «سرمایه‌گذار جایی می‌رود که پیشترین بازده را داشته باشد. اعطای زمین و مشوق‌های مرتبط با تراکم را باید داشته باشیم. همچنین مشوق‌هایی در حوزه شهرداری‌ها باید بپیگری شود. شورای شهر تهران مصوبه‌ای برای ساخت هتل داشت که تخفیف ۶۰ درصدی ارائه می‌دهد. بانک‌ها باید به حوزه سرمایه ورود کنند.» به گفته او در حال حاضر سرمایه‌گذاران کشورهای همسایه تمایل به سرمایه‌گذاری در بوشهر و خراسان رضوی دارند. شالبلیان با یادآوری اینکه قانون حوزه سرمایه‌گذاری برای ۳۱ سال پیش بوده و نیازمند بازنگری است، می‌گوید: «قانون تشویق و حمایت از سرمایه‌گذاری توسعه گردشگری بازنگری شده و امیدواریم بعد از قانون بودجه اعلام وصول شود.»

او می‌گوید: «لوازم سرمایه‌گذاری در حوزه گردشگری فراهم نیست، چراکه برای نقل و انتقال پول با مشکلات زیادی روبه‌رو هستیم اما در حوزه کشورهای همسایه کمترین داریم.»

جمشید حمزه‌زاده رئیس جامعه هتلداران در مورد وضعیت کنونی سرمایه‌گذاری در صنعت گردشگری می‌گوید: «وضعیت سرمایه‌گذاری در این صنعت به وزارت گردشگری بازمی‌گردد، خوشبختانه استقبال خوبی از سوی سرمایه‌گذاران داخلی بابت ساخت هتل انجام شده، اما بسیاری از طرح‌ها نیمه‌تمام مانده که تعداد آن به ۸۰۰ مورد می‌رسد. سیاست ما این است که از ظرفیت شرکت‌های بنام و مجموعه‌های زنجیره‌ای بین‌المللی نیز در زمینه سرمایه‌گذاری استفاده کنیم.»

او در خصوص چرایی کمبود سرمایه‌گذاری خارجی در کشور می‌گوید: «ما با بیشتر این شرکت‌ها مذاکره داشته‌ایم که بدون استثنا دو دلیل را بابت عدم حضورشان در ایران عنوان کرده‌اند. نخست اینکه نرخ دلار در ایران دستوری است و توسط دولت تعیین می‌شود. مسأله بعدی نیز این است که باید برای بازگشت سرمایه خویش تضمین داشته باشند. اگر این دو مسأله حل شود، سرمایه‌گذاری در ایران صورت می‌گیرد.»

به گفته حمزه‌زاده یکی دیگر از دلایل سرمایه‌گذاری نکردن در ایران، تحریم‌هاست اما برخی شرکت‌ها واقعاً علاقه به سرمایه‌گذاری در صنعت گردشگری ایران دارند. در واقع برخی شرکت‌های زنجیره‌ای در دوبی، ترکیه و حتی یک شرکت فرانسوی به‌رغم شرایط تحریم، نسبت به سرمایه‌گذاری در صنعت گردشگری ایران تمایل دارند، زیرا بازار ایران در حوزه گردشگری، بازاری بکر و بزرگ است.