موافقت سران قوا با اختیارات جدید بانک مرکزی در مهار قیمت ارز

وزیر امور اقتصادی و دارایی در نشست نقش مالیات در مسئولیت‌های اجتماعی گفت: بسته پیشنهادی بانک مرکزی برای دریافت اختیارات لازم با هدف مهار قیمت ارز و حفظ ارزش پول ملی در جلسه شورای‌عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا بررسی و تصویب شد. به گزارش ایرنا، احسان خاندوزی افزود: بانک مرکزی، ترتیبات لازم را برای بانک‌های دولتی و صرافی‌ها اتخاذ می‌کند و آثار این بسته را در آینده خواهیم دید. از این پس همه صنایع کشور و زیرمجموعه‌های نهادهای دولتی، وزارت صمت و صادرکنندگان باید از قواعد بانک مرکزی تمکین کنند.

آغاز طرح نظارت و پایش کالاهای اساسی

مدیرکل دفتر بازرسی و نظارت بر کالاهای اساسی وزارت جهاد کشاورزی از آغاز طرح نظارت و پایش کالاهای اساسی کشاورزی استان تهران از روز گذشته خبر داد و گفت: این طرح تا پایان ماه مبارک رمضان ادامه دارد و با متخلفان احتمالی برخورد جدی خواهد شد.به گزارش ایرنا، مسعود امرالهی افزود: با توجه به ایام پایانی سال و تقارن شب عید و ماه مبارک رمضان، ۱۰۰ تیم نظارتی وزارت جهاد کشاورزی طرح مانور نظارتی و تشدید نظارت بر گلوگاه‌های بازار و مراکز تأمین‌کننده را در سراسر کشور آغاز کرده‌اند.

شرایط دریافت ارز دانشجویی اعلام شد

مدیر تالار ارز خدماتی مرکز مبادله ارز و طلای ایران گفت: شرایط دریافت ارز دانشجویی در سامانه «سجاد» برای وزارت علوم و سامانه «موحد» برای وزارت بهداشت با جزئیات ذکر شده است. مدارک دانشجویان در این سامانه‌ها بارگذاری می‌شود و بعد از تأیید و ارسال پیامک برای متقاضیان، دانشجویان می‌توانند به کارگزار مرکز مبادله یعنی بانک ملی مراجعه و ارز دریافت کنند. برای دانشجویان سالانه حدود ۱۹ تا ۲۵ هزار دلار ارز در نظر گرفته شده و درصورت نیاز به مازاد بر این حجم، می‌توانند با مراجعه به صرافی‌ها، با کارت ملی ارز مازاد را خریداری کنند.

کارشناسان مسکن در گفت و گو با «ایران» اعلام کردند

زمانبر بودن صدور پروانه ساخت، سرمایه گذاران مسکن را فراری می دهد

ایجاد پنجره واحد برای صدور پروانه و سایر استعلام ها برای تسریع در ورود به چرخه تولید مسکن ضروری است

سوسن صادقی/ بر اساس آمار، تابستان امسال ۳۰ هزار و ۳۵۲ پروانه احداث ساختمان توسط شهرداری های کشور صادرشده که نسبت به فصل گذشته ۳/۱ درصد و نسبت به تابستان سال گذشته ۲.۴ درصد افزایش داشته است. کارشناسان حوزه مسکن معتقدند اگر پنجره واحد برای صدور پروانه ها و استعلام های متعدد در این حوزه راه اندازی شود، صدور پروانه که بسیار زمانبر است کاهش یافته و سرمایه گذار سریع تر وارد چرخه تولید مسکن می شود.

صدور پروانه ساخت مطابق با دستورالعمل های بین المللی انجام نمی شود

رئیس هیأت مدیره انجمن انبوه سازان کشور در گفت و گو با «ایران» گفت: باید بررسی کرد که چه میزان از آمار صدور پروانه که اعلام شده، پروانه جدید ساختمانی بوده و چه میزان مربوط به بخش خصوصی و چه میزان تمدید شده و اضافه بنا بوده است. وقتی از افزایش صدور پروانه صحبت می کنیم صدور پروانه برای ساخت و ساز جدید است.

فرشید پورحاجت افزود: صدور پروانه در تابستان سال گذشته منفی بود، چرا که به علت زمانبر بودن آن سرمایه گذار وارد این چرخه نمی شود . دریافت مجوز یکسال زمان می برد، بنابراین سرمایه گذاری بخش خصوصی را به مخاطره می اندازد و این بخش حاضر نیست وارد چرخه اقتصادی تولید مسکن شود.وی گفت: صدور پروانه مطابق با دستورالعمل های بین اللملی انجام نمی شود و اگر روزی شهرداری ها عامل تأخیر در صدور پروانه ساختمانی بودند، متأسفانه امروز سازمان نظام مهندسی کشور عامل این تأخیر است و ۵ ماه طول می کشد تا یک نقشه از این سازمان خارج شود؛ چرا که باید بیش از ۲۰ مهندس یک نقشه ۴ طبقه در شهرستان را امضا کنند این در حالی است که بیش از ۵ امضا نیاز ندارد و از سوی دیگر دفاتر فنی و مهندسین مشاور که متخصص هم هستند می توانند به کمک بیایند و حتی در برابر تبعات آن هم پاسخگو باشند.

به اعتقاد رئیس هیأت مدیره انجمن انبوه سازان کشور برای اینکه صدور پروانه زمانبر نباشد باید هرچه سریعتر همه کارها در یک پنجره واحد انجام شود تا کارهای بخش خصوصی زودتر انجام شده و با وجود تورم بتواند در چرخه ساخت و ساز وارد شود.

وی از وزیر راه و شهرسازی هم درخواست کرد تا جامعه انبوه سازان کشور که تنها نهاد متخصص و حرفه ای در امر تولید و عرضه مسکن است را بازوی اجرایی خود بداند تا شرایط بهتری برای تولید مسکن در کشور ایجاد شود.

بخش خصوصی می تواند اجرای پروژه نهضت ملی مسکن را سرعت دهد

رئیس کانون انبوه سازان تهران نیز در گفت و گو با «ایران» به موضوع ضرورت تسریع در صدور پروانه پرداخت: زیرساخت های لازم برای سرعت بخشی به صدور پروانه ها در کشور وجود ندارد، از این رو استعلام ها سیستمی انجام نمی شود. باید تمام کارهای صدور پروانه در پنجره واحدی انجام شود تا کارها سرعت بگیرد.ایرج رهبر افزود: زمانبر بودن صدور پروانه ساخت باعث شده است تا حضور بخش خصوصی در این حوزه کمرنگ شود این در حالی است که سرعت بخشیدن به صدور پروانه، به بخش خصوصی اجازه می دهد تا بتواند در اجرایی کردن پروژه های ملی به دولت کمک کند.

رهبر درباره کمک بخش خصوصی در سرعت بخشیدن و به سرانجام رساندن پروژه های ملی مسکن مانند نهضت ملی مسکن گفت: به جز تسهیل در صدور پروانه، دو عامل مهم دیگر در تولید مسکن نقش دارد که یکی زمین و دیگری تأمین منابع مالی است. بحث زمین که با مصوبه دولت مبنی بر در اختیار قرار دادن زمین های دولتی به وزارت راه و شهرسازی حل شده است. در زمینه تأمین منابع مالی این پروژه نیز، با فراهم کردن شرایطی بخش خصوصی می تواند به دولت کمک کند.وی افزود: در جلسه ای که با مهرداد بذرپاش وزیر راه و شهرسازی داشتیم به ایشان پیشنهاد دادیم تا بخش خصوصی در قبال تهاتر زمین و یا دریافت واحد ساخته شده از نظر مالی پروژه نهضت ملی مسکن را تأمین کند تا بتوان به نتیجه رسید که البته ایشان این پیشنهاد را پذیرفتند بنابراین امیدواریم با اجرایی شدن آن شاهد سرعت گرفتن نهضت ملی مسکن باشیم.

جدول سودوکو ۴۱۷۰

ارقام ۱ تا ۹ را طوری در خانه‌های سفید قرار دهید که هر رقم در سطرها، ستون‌ها و مربع‌های کوچک ۳ در ۳ یکبار دیده شود

آسان

	۵	۱		۳	۴		۹	
۴	۶			۱	۸		۵	
۹			۶			۴		
				۲	۳	۱		۸
۲		۴	۱	۸				
		۷			۹			۵
	۴		۸	۶			۲	۳
	۸		۲	۷		۹	۴	

متوسط

۹					۲			۷
۸					۷		۴	
			۶	۴		۹	۵	
						۸	۱	
۶		۸				۳		۵
	۱	۲						
	۸	۹		۳	۴			
	۶		۱					۹
۵			۸					۱

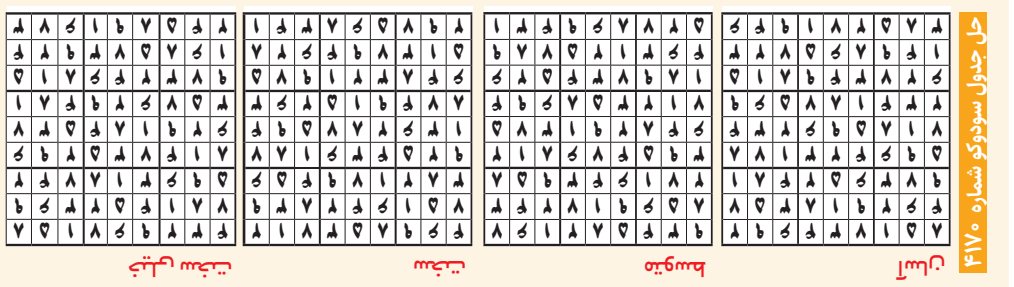
سخت

۴				۵		۷		۲
					۲			
۳		۲	۱				۵	۶
		۵					۸	
	۳			۸			۹	
	۷					۲		
۶	۴				۱	۹		۵
			۷					
۲		۷		۶				۱

خیلی سخت

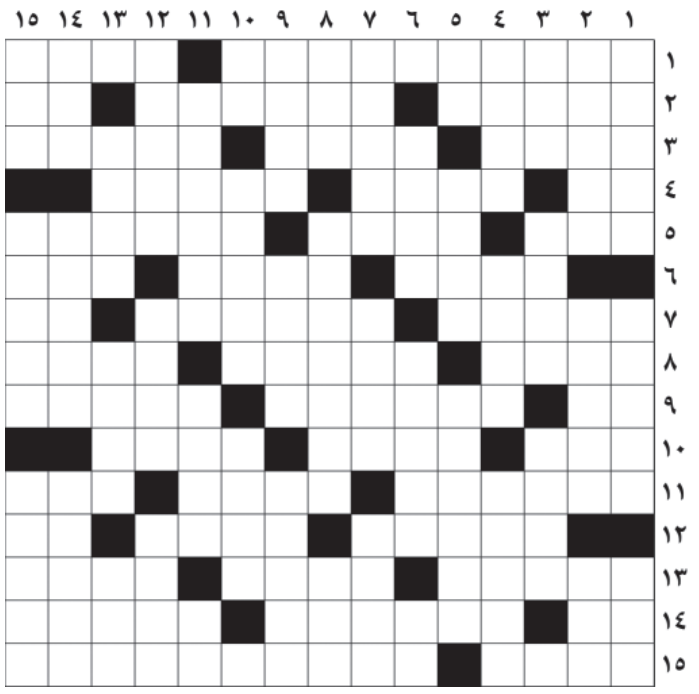
	۳						۵	
	۸	۱			۲			
				۱		۷	۴	۲
۸			۷					۶
۳					۹			۱
۹	۷	۳		۴				
			۵			۹	۲	
	۴						۷	

حل جدول سودوکو شماره ۴۱۷۰



یک جدول با دو شرح ۸۱۳۹

جدول روزنامه *ایران* دارای دو «شرح عادی و ویژه» است. در صورت تمایل به حل دو شرح ابتدا یکی از شرح‌ها را با مداد حل کرده و سپس با پاک کردن جواب شرح اول، به حل شرح دوم بپردازید.



حل جدول عادی شماره ۸۱۳۸

حل جدول ویژه شماره ۸۱۳۸

جدول عادی

افقی:

۱- پسرعموی امام حسین علیه‌السلام -کیش و رسم
۲-پیشگاه‌اتاق-سازمان‌بین‌المللی‌هوانوردی‌غیرنظامی-شخص
۳-از امرای سلاجقه-کنایه و رمز-سبک، اسلوب
۴-مساوی-مافوق-تباهی
۵-جوی-ورقه نازک آلومینیومی-کشور «ابوظبی»
۶-کارآزموده-رنگ قهوه‌ای مایل به سرخ-توده
۷-پابرجا، مستحکم-آرایشگر مرد-ویتامین کیوی
۸-سفیه-نورانی-نوعی حلوای رقیق
۹-باشرم-نوعی لاستیک خودرو-متداول کردن
۱۰-کلمه سؤالی-ظاهر-مخفف اکنون
۱۱-انباشته شده به روی هم-لاابالی گری-با «داد» آید
۱۲-چستی و چالاکی-کل و سراسر-باران ریزه
۱۳-تنبلی، سستی-اتاق زندانی-سم‌ها
۱۴-هرموجودیا حالت-معروف‌ترین رشته اسکی-فاقد آرامش وامنیت
۱۵-کبریت مدرن-سبزی سالاد و غذا

عمودی:

۱-اندرون-از دست رفته-یافتن مجهول
۲-جرم آسمانی-چند قبیله-ضمیر اشاره
۳-پنیر تازه-فال می گیرد-آن چیزکه
۴-موضع و مسکن-ذات و ماهیت-کاپیتان سابق تیم ملی فوتبال آلمان
۵-مرکز ریشه‌ای-تغییر-چلچله
۶-فتنه و فساد-فراهم کردن-بادکردگی
۷-درآمد-دیگر-جناح لشکر
۸-متولی وقف-پانتومیم-کیسه صابون!
۹-سلسله اول اعداد-زیبایی-نام «مسی» ستاره پی‌اس‌جی
۱۰-نت ششم-رفقا و دوستان-رجزخوانی!
۱۱-گلی خوشبو-ورزش توپ و راکت-برج کج داستانی
۱۲-کتاب زرتشت-ساده‌دل-نقاش
۱۳-ستون دروازه-وزن ۳۰ گرمی!-عروس آسمان
۱۴-یک نفر-یک نوع هلیکوپتر-آسیب جسمی یا روحی
۱۵-فرزند و دودمان-هیجان-عداوت

جدول ویژه

افقی:

۱-نام دیگر «پل بیستون» در شهرستان هرسین کرمانشاه-دل درد از پری معده
۲-ده دیدنی اصفهان-هدایتگر-نیزه کوچک
۳-خنکی و برودت-تهیدستان-الهه دریا
۴-درون-گل سرخ نقاشی-نوشتن
۵-قدرت مالی-حالتی از ماده-خفا
۶-آشکار یا معلوم شدن-لازم بودن-دریاچه خرم‌آباد
۷-روشنایی‌ها-سامانه اتوبوس تندرو-مگر
۸-یخ‌زفت-غده‌ای پشت جناغ سینه کودکان-گوشت بریان
۹-جاده خون-اصطلاحی در عروسی-گلوبند سگ
۱۰-واحدی برای کاغذ و آهن-نوعی خودروی پورشه-شاه‌شاهان مغولی
۱۱-کوهی در غرب ایران-تلاش و قطعیت-پرده‌دری
۱۲-سنگینی معده-غذای تخم‌مرغی-ایزد ایزدان
۱۳-روساخت-بار درخت-یار خاموش
۱۴-بوی ماندگی-پدر بهرام گور-مرحبا
۱۵-غذای پیچیده!-بازیگر هلندی سریال «وست‌ورلد»

عمودی:

۱-پرنده بهاری-گلابی-بلا و حیله‌گر
۲-لغت‌نامه فرانسه-تجددطلب-پارچه دریایی
۳-پارچه مالیدنی-گذشتن-فیلمی به کارگردانی «استیون اسپیلبرگ»
۴-چیزها-حرکت زمین-ژاندارمری
۵-آبادی-یکی از بخش‌های شهرستان نوشهر-سوار بیتا
۶-مقابل «فرود»-چک مسافرتی-راندن
۷-عددها-خاتون-حرف یونانی
۸-دفعه-یکی از عصرانه‌های مردم تبریز-محل خیمه و خرگاه
۹-تصدیق بی‌ادبانه-زبانی در برنامه‌نویسی شبیه++C-گلی خوشبو
۱۰-رود شولوخف-دانه‌ای تلخ مزه-خورشت خوشمزه
۱۱-نسبت و ارتباط-آدمکش-میوه خوب!
۱۲-گزارش-جامه نازک-دوباره شدن
۱۳-در بطری-شهری در استان کردستان-توانایی
۱۴-نمونه نمایشی-آفرینش-پارتیزان
۱۵-اما-خوشبخت-نیدلان