



ساختمانی های بورسی عملکرد مطلوبی نداشته‌اند

مسعود قنبری، کارشناس بازار سرمایه می‌گوید یکی از ضعف‌های شرکت‌های ساختمانی بورسی این است که کسب‌وکارهای مرتبط با این صنعت، صادرات محور نبوده و درآمد‌های این شرکت‌ها هم عمدتاً ریالی است، بنابراین با افزایش تورم و هزینه‌های آنها، این شرکت‌ها نتوانسته‌اند سودآوری خوبی داشته باشند و انتظارات سهامداران خرد خود را به خوبی پوشش دهند و در واقع شرکت‌های ساختمانی بورسی در سودآوری خوب عمل نکرده‌اند.

قیمت پایه محصولات پتروشیمی اعلام شد

از سوی دفتر توسعه صنایع تکمیلی پتروشیمی، قیمت پایه محصولات پتروشیمیایی برای عرضه در بورس کالا اعلام شد.

براین اساس، قیمت پایه محصولات پلیمری و شیمیایی برای معامله در بورس کالای ایران با نرخ ارز ۲۸۳۷۱۷.۵ ریالی قیمت گذاری شده است که نرخ اعلامی نسبت به آخرین اطلاعیه منتشر شده، تغییر نکرده است.

سودسازی زراعتی های بورسی از ۱٫۶ همت عبور کرد

بازدهی یک ساله سهام این گروه بورسی از ۴۰ درصد بیشتر شد

گزارش

گروه اقتصادی
eghtesad@irannews.com

کشاورزی و دامداری یکی از صنایع بورسی است که با وجود تعدد شرکت‌های فعال در آن در مجموع سهم بسیار کوچکی از کل ارزش بازار سهام را به خود اختصاص داده است.

این صنعت که در سال‌های گذشته به دلیل اعمال قیمت‌گذاری دستوری روی کالاهای تولیدی و همچنین نیاز مبرم به واردات مواد اولیه، با چالش‌های بسیار زیادی رو به رو شده بود، کار خود را در سال ۱۴۰۱ در حالی آغاز کرد که در راستای بسته حمایتی دولت برای این صنعت و انتقال بخشی از ارزش افزایش تولید شده کل زنجیره ارزش به این بخش، مجوز افزایش قیمت در قیمت شیر و برخی دیگر از محصولات خود را کسب کرد و در کنار افزایش میزان تولیدات در این صنعت باعث شد تا درآمد و سودسازی صنعت روند رو به رشد خود را آغاز کند. همچنین روند رو به رشد تولید، درآمد و سودسازی این صنعت باعث شد تا سهام شرکت‌های این گروه نیز در بازار با استقبال رو به رو شود و شاخص گروه در حدود ۴۰٫۴ درصد بازدهی را به ثبت رساند.

عدد کمی پایین‌تر از بازدهی سالانه شاخص کل بورس است و رفتار معقول سهامداران این صنعت را نشان می‌دهد.

رشد ۴۹ درصدی سودسازی زراعتی های بازار سهام
به گزارش چاپک آنلاین، بررسی صورت‌های مالی ۱۴ شرکت زراعتی و دامداری فعال در بازار سرمایه نشان داد، سودسازی این گروه بورسی تا پایان آذرماه ۱۴۰۱، نسبت به مدت مشابه سال قبل بیش از ۴۹ درصد رشد کرده و از یک هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان هم فراتر رفته است. هرچند که درآمدهای این صنعت با ضریب بیشتری افزایش یافته و با ثبت رشد ۲۰ درصدی به حدود ۷ هزار و ۱۰۰ میلیارد تومان رسیده است.

رشد درآمد و سودسازی این صنعت در حالی است که در

سال جاری بواسطه افزایش نرخ ارز، شرکت‌های موجود در صنعت با افزایش هزینه رو به رو شدند. در واقع، ننگه داشتن دستوری قیمت محصولات نهایی باعث شده تا حاشیه سود فعالیت‌ها با کاهش رو به رو شود.

حرکت شرکت های زراعی و دامپروری به سمت تولید محصولات پرپایه

گروه زراعت و خدمات وابسته، با ۴۰ نماد در بازار سرمایه، نمونه‌ای از عملکرد کشاورزی صنعتی در ایران است که ترکیب شرکت‌های فعال در آن از تولید انواع محصولات زراعی و باغداری تا تولید انواع محصولات پروتئینی، شیر و دیگر محصولات مرتبط گسترده است. در این گروه معاملاتی، هرچند بخش عمده و حیاتی فعالیت‌ها ناچیز و سودسازی شرکت‌ها نیز در مقایسه با سایر صنایع بسیار پایین است. همچنین شرایط موجود اقتصادی حاکم بر کشور، شرکت‌های فعال در این صنعت را ناگزیر کرده است تا برای ادامه حیات اقتصادی خود به تولید محصولات با ارزش افزوده بیشتر بپردازند و تولید در بخش‌های کم بازده‌تر را کنار بگذارند یا به حداقل ممکن کاهش دهند. برخلاف تصور عموم، کشاورزی صنعتی در ایران تا حد بسیار زیادی به واردات وابسته است و در حال حاضر بهره‌وری صنعت تا حد زیادی بواسطه نوسانات نرخ ارز و محدودیت‌های بین‌المللی تحت تأثیر قرار می‌گیرد. به عنوان مثال در بخش زراعت و دامپروری، شرکت‌ها نیاز مبرمی به تهیه بذرها با کیفیت و تأمین خوراک دام از طریق واردات دارند. کارشناسان صنعت بر این باورند که در حال حاضر تولید بذر هیبرید مورد نیاز زراعت در کشور با کندی صورت می‌گیرد و به غیر از رقم ذرت بذری ۷۰۴ که آن هم توسط کشور یوگسلاوی سابق در اختیار مؤسسات تحقیقات کشور قرار گرفته است، هنوز رقم دیگری تولید نشده و تکنولوژی تولید باکیفیت بذر در انحصار کشورهای امریکا و اروپای غربی باقی مانده است.

از این رو بیش از ۹۰ درصد بذر هیبرید مورد نیاز کشور با ارقام وارداتی و به قیمت بالا وارد می‌شود و برای کشت در اختیار کشاورزان قرار می‌گیرد.

تداوم رشد شاخص کل برای سومین روز متوالی

شاخص کل بورس ارتفاع خود را در کانال ۱٫۸ میلیون واحدی حفظ کرد

بورس

گروه اقتصادی
eghtesad@irannews.com

در حالی معاملات روز دوشنبه ۸ اسفندماه به پایان رسید که برای سومین روز متوالی با برتری تقاضا بر عرضه، شاخص کل رخت سبز بر تن نگه داشت و از کانال یک میلیون و ۸۰۰ هزار واحدی خود خارج نشد.

به رغم آنکه شاخص کل در ابتدای معاملات دیروز با کاهش ارتفاع رو به رو شد، اما در ادامه معاملات با افزایش فشار تقاضا همراه شده و به روند صعودی خود بازگشت. با وجود این در ساعت پایانی معاملات عرضه بر تقاضا غلبه کرد و از روند صعودی شاخص کل کاسته شد. در نهایت پس از جدال پرتلاطم عرضه و تقاضا، شاخص کل با ثبت رشد ۰٫۲۷ درصد و افزایش بیش از ۴ هزار و ۸۰۰ واحدی، در ارتفاع یک میلیون و ۸۰۹ هزار واحدی قرار گرفت تا برای سومین روز متوالی جامه سبز بر تن داشته باشد.

ریسک بالای دلار و تقویت سرمایه‌گذاری در بازار سهام

با وجود اینکه بحث و جدل‌های فراوانی در روزهای اخیر حول موضوع دلار شکل گرفته است، اما با توجه به نوسانات زیاد نرخ ارز در روزهای اخیر، کارشناسان این حوزه معتقدند که خرید دلار و ارز در نرخ‌های کنونی غیرمنطقی به نظر می‌رسد و با ریسک‌های بسیار زیادی روبه‌رو است و افراد با ترس بیشتری به

سرمایه‌گذاری در آن فکر می‌کنند. این در حالی است که سرمایه‌گذاران در روزهای اخیر، بازار سهام را بستر مناسبی برای سرمایه‌گذاری در نظر گرفته‌اند. از این رو، در شرایطی که بازارهای موازی با ریسک معاملاتی بسیار بالایی همراه هستند، بازار سهام قدم در جبران عقب‌ماندگی خود گذاشته و با ریسک بسیار کمتری نسبت به بازار ارز و ... با تقویت مناسبی همراه شده و شاخص کل برای سومین روز متوالی به رشد خود ادامه داده است.

اهام‌زدایی از بازار با تعیین تکلیف نحوه عرضه خودروی بورسی

از مهم‌ترین عواملی که بازار سهام را دچار نگرانی می‌کند، وجود ابهامات سیاست‌گذاری‌ها و بودجه‌بندی نهادهای تصمیم‌ساز در مواجهه با صنایع مختلف بورسی است، از این رو کارشناسان تأکید دارند که رفع



ابهامات موجود می‌تواند استقبال سرمایه‌گذاران از بازار سهام را به دنبال داشته باشد. موضوع عرضه خودرو در بورس کالا و وضعیت سهام خودرویی، از جمله ابهامات مهمی بود که بازار در روزهای اخیر با آن مواجه بود. این امر با مصوبه اخیر مجلس تا حدود زیادی مرتفع شد و در حالی که نمایندگان به واریز ۸۵ درصد از مابه‌التفاوت قیمت پایه و قیمت کشف شده در بورس کالا رأی ندادند، خودروسازان داخلی را موظف کردند در سال آینده تمامی خودروهای خود را به صورت یکجا با تاریخ‌های تحویل متفاوت در بورس کالا عرضه کنند. همچنین براساس این مصوبه قیمت جدید پایه خودرو در بورس کالا توسط شورای رقابت و بر اساس آتالیز بهای تمام شده و هزینه‌های تحقیقی و توسعه مشخص می‌شود و بعد از آن قیمت کشف شده در بورس کالا حداکثر ۲۰ درصد بالاتر از قیمت پایه مجاز به افزایش خواهد بود.

آگهی مزایده عمومی شماره ۶۸۰-۱۱-۱۳۱-۱۴۰۱

۱ موضوع مزایده، فروش اقلام ضایعاتی دوره‌ای موجود در انبار
۲ نام دستگاه مزایده‌گر، شرکت کشت و صنعت دعبیل خزاعی
مهلت فروش اسناد، از مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۶ لغایت ساعت ۰۹ صبح مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۴
روز بازدید کار، ساعت ۱۰ روزهای ۱۴۰۱/۱۲/۱۴ و ۱۴۰۱/۱۲/۱۵
مهلت تحویل پاکات، پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۰
تاریخ بازگشایی پاکات، ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۱
سپرده شرکت در مزایده ۵٪ مبلغ پیشنهادی می‌باشد.
نشانی محل فروش اسناد، اهواز - کیلومتر ۲۵ جاده آبادان - شرکت کشت و صنعت دعبیل خزاعی مدیریت بازرگانی - تلفن تماس ۹۵ و ۶۱۰۳۳۱۳۱۰۹۳ و شماره ۰۶۱۰۳۳۱۳۱۰۹۵
ارانه فیش واریزی به مبلغ ۰۰۰ ریال به حساب سپهر ۰۵۲۸۶۲۰۶۶۰۵۵ بانک صادرات شعبه توسعه نیشکر در وجه شرکت کشت و صنعت دعبیل خزاعی جهت خرید اسناد الزامی است.
جهت اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد به سایت www.dk-sugarcane.ir مراجعه نمایید.
ضمناً هزینه چاپ آگهی در روزنامه سراسری به‌مهده برنده مزایده خواهد بود.
شرکت کشت و صنعت دعبیل خزاعی

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی (شماره ۱۴۰۱/۰۹)

نوبت اول

۱ موضوع، انجام خدمات نقلیه مورد نیاز نیروگاه اتمی بوشهر به مدت یک سال
۲ دستگاه مناقصه‌گذار، شرکت بهره‌برداری نیروگاه اتمی بوشهر (شاهمی خاص)
۳ نشانی مناقصه‌گذار، بوشهر، نیروگاه اتمی، ساختمان مدیریت شرکت بهره‌برداری، گروه قراردادها، کدپستی ۷۵۸۱۱۴۷۹ - تلفن ۳۱۱۳۵۵۱ - ۰۷۷ - ۳۱۱۳۵۵۴
۴ مبلغ برآورد اولیه، ۰۰۰ ریال
۵ مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار، ۰۰۰ ریال
۶ مدت اعتبار پیشنهادات، حداقل سه ماه
تذکره: هزینه درج آگهی به‌هده برنده مناقصه می‌باشد. گروه قراردادها

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای هم‌زمان با ارزیابی کیفی

تاریخ چاپ نوبت اول ۱۴۰۱/۱۲/۰۹
تاریخ چاپ نوبت دوم ۱۴۰۱/۱۲/۱۰

شرکت عمران شهر جدید اندیشه وابسته به وزارت راه و شهرسازی در نظر دارد نسبت به انجام عملیات احداث پارک ورزشی و خانوادگی در مجاورت پروژه ۸۶۸ واحدی مسکن مهر فاز ۵ شهر جدید اندیشه با مبلغ برآورد اولیه ۷۳۲/۷۳۲/۴۶۶/۹۹۳ ریال بر پایه قیمت‌های فهارس بهای سال ۱۴۰۱ سازمان برنامه و بودجه کشور از طریق مناقصه عمومی و به‌صورت یک مرحله‌ای هم‌زمان با ارزیابی کیفی اقدام نماید.

نام و نشانی کارفرما: شرکت عمران شهر جدید اندیشه واقع در استان تهران شهر جدید اندیشه فاز ۳ بلوار آزادی تلفن تماس ۲ و ۵۵۵۳۵۵۱۰۵۵۱ شماره: ۶۵۵۳۵۵۱۰۵۵۱ نشانی: <https://andisheh.ntdc.ir>

محل، زمان و مهلت دریافت اسناد: کلیه پیمانکاران دارای صلاحیت معتبر، حداقل رتبه ۵ در رشته ابنیه می‌توانند از روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۹ تا ساعت ۱۴:۰۰ روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۱ نسبت به دریافت اسناد مذکور از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به‌شماره فراخوان ۲۰۰۱۰۰۰۳۵۰۰۰۰۲۰ اقدام نمایند.

محل، زمان و مهلت تحویل اسناد: متقاضیان پس از دریافت اسناد و تکمیل آنها باید کلیه مدارک و مستندات را حداکثر تا ساعت ۱۴:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۱ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری نمایند.

محل و زمان بازگشایی پاکت‌های حاوی اسناد: جلسه بازگشایی پاکت‌های مذکور در ساعت: ۱۵:۳۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۱ در محل شرکت عمران شهر جدید اندیشه (طبقه اول سالن کنفرانس) به نشانی مندرج در بند فوق تشکیل می‌گردد.

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار ۵/۰۸۵/۷۶۷/۶۲۵ ریال بوده که به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی به نفع کارفرما و یا ارانه فیش واریز نقدی به حساب شبا شماره ۴۰۰۱۰۳۳۱۳۱۰۹۵ IR به نام تمرکز وجوه سپرده شرکت عمران شهر جدید اندیشه نزد بانک مرکزی قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی ایران قابل قبول می‌باشد.

شرایط: کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهادات قیمت و بازگشایی پاکت نیز از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس <https://www.setadiran.ir> انجام خواهد شد.

شرکت عمران شهر جدید اندیشه معادل خالص کل کارکرد پیمانکار را به‌صورت ۵۰ درصد نقد و الباقی آن را با واگذاری اراضی و مستحقات پیشنهادی تحت تملک خود در شهر جدید اندیشه اعم از تجاری یا سایر کاربری‌ها و در صورت برنده شدن پیمانکار در فراخوان‌های عمومی برگزار شده این شرکت طبق ضوابط و مقررات تهاتر می‌نماید.

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید اندیشه

آگهی تجدید فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای هم‌زمان با ارزیابی کیفی

تاریخ چاپ نوبت اول ۱۴۰۱/۱۲/۰۹
تاریخ چاپ نوبت دوم ۱۴۰۱/۱۲/۱۰

شرکت عمران شهر جدید اندیشه وابسته به وزارت راه و شهرسازی در نظر دارد نسبت به انجام عملیات احداث پارک ورزشی و خانوادگی در مجاورت پروژه ۸۶۸ واحدی مسکن مهر فاز ۵ شهر جدید اندیشه با مبلغ برآورد اولیه ۷۳۲/۷۳۲/۴۶۶/۹۹۳ ریال بر پایه قیمت‌های فهارس بهای سال ۱۴۰۱ سازمان برنامه و بودجه کشور از طریق مناقصه عمومی و به‌صورت یک مرحله‌ای هم‌زمان با ارزیابی کیفی اقدام نماید.

نام و نشانی کارفرما: شرکت عمران شهر جدید اندیشه واقع در استان تهران شهر جدید اندیشه فاز ۳ بلوار آزادی تلفن تماس ۲ و ۵۵۵۳۵۵۱۰۵۵۱ شماره: ۶۵۵۳۵۵۱۰۵۵۱ نشانی: <https://andisheh.ntdc.ir>

محل، زمان و مهلت دریافت اسناد: کلیه پیمانکاران دارای صلاحیت معتبر، حداقل رتبه ۵ در رشته ابنیه می‌توانند از روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۹ تا ساعت ۱۴:۰۰ روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۱ نسبت به دریافت اسناد مذکور از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به‌شماره فراخوان ۲۰۰۱۰۰۰۳۵۰۰۰۰۲۰ اقدام نمایند.

محل، زمان و مهلت تحویل اسناد: متقاضیان پس از دریافت اسناد و تکمیل آنها باید کلیه مدارک و مستندات را حداکثر تا ساعت ۱۴:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۱ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری نمایند.

محل و زمان بازگشایی پاکت‌های حاوی اسناد: جلسه بازگشایی پاکت‌های مذکور در ساعت: ۱۴:۳۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۱ در محل شرکت عمران شهر جدید اندیشه (طبقه اول سالن کنفرانس) به نشانی مندرج در بند فوق تشکیل می‌گردد.

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار ۴/۹۶۸/۷۱۴/۰۰۰ ریال بوده که به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی به نفع کارفرما و یا ارانه فیش واریز نقدی به حساب شبا شماره ۴۰۰۱۰۳۳۱۳۱۰۹۵ IR به نام تمرکز وجوه سپرده شرکت عمران شهر جدید اندیشه نزد بانک مرکزی قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی ایران قابل قبول می‌باشد.

شرایط: کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهادات قیمت و بازگشایی پاکت نیز از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس <https://www.setadiran.ir> انجام خواهد شد.

شرکت عمران شهر جدید اندیشه معادل خالص کل کارکرد پیمانکار را به‌صورت ۵۰ درصد نقد و الباقی آن را با واگذاری اراضی و مستحقات پیشنهادی تحت تملک خود در شهر جدید اندیشه اعم از تجاری یا سایر کاربری‌ها و در صورت برنده شدن پیمانکار در فراخوان‌های عمومی برگزار شده این شرکت طبق ضوابط و مقررات تهاتر می‌نماید.

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید اندیشه