

لیست املاک مزاد بر نیاز بانک سپه - شماره مزایده مرجع: ۲۷/۱۴۰۱/۲۱۳۳ - شماره مزایده در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد): ۲۰۱۰۰۱۰۳۶۰۰۰۰۵۹

| ردیف | آدرس | هماهنگی جهت بازدید | شماره پلاک ثبتی | نوع ملک | نوع کاربری | عرصه | اعیان | قیمت پایه کارشناسی (ریال) | سهم بانک | نحوه فروش | وضعیت ملک | توضیحات |
|------|--|--------------------|---|----------|--------------|----------|--------|---------------------------|----------|---|-----------|--|
| ۲۰ | کیش - بازار پردیس یک - غرفه ۷۰ | هرمزگان | شماره ثبت منطقه آزاد ۶۳۴۱ | مغازه | تجاری | قدرالسهم | ۴۸ | ۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ | ششدانگ | نقد | عدم تخلیه | سند مالکیت به صورت سند سازمانی منطقه آزاد بوده و بانک هیچگونه تعهدی جهت صدور سند مالکیت رسمی ندارد. ملک در حال حاضر دارای مستاجر بوده و با توجه به اتمام قرارداد تخلیه برعهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد. |
| ۲۱ | کیش - منطقه سفین - ضلع غربی میدان لارک - مقابل مرکز خرید دیپلمات مال | هرمزگان | سند منطقه آزاد ۱۶۲۸۲ و قرارداد واگذاری ۸۴۰۷۱۵ | زمین | بانک | ۳۴۷ | ۴۶۱/۲۴ | ۱/۰۴۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ | ششدانگ | نقد و یا نقد و اقساط به صورت ۵۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۳۶ ماهه | تخلیه | ملک یک قطعه زمین به همراه اعیانات احداثی و با کاربری بانک به مساحت ۳۴۷ مترمربع می‌باشد. مورد نظر علاوه بر پوشش کامل در طبقه همکف دارای اعیان جداگانه ای در طبقه اول به متراژ ۱۶۱/۲۴ مترمربع بوده که در حال حاضر هر دو سطح و زیربنای ساختمان به صورت متروک و بلااستفاده است. با عنایت به کیفیت ساخت و عمر بنا به لحاظ استانداردهای کیفیت ابنیه در حال حاضر امکان بهره‌برداری از آن فراهم نمی‌باشد. |
| ۲۲ | کیش - بازار مروراید - قسمت بانک‌ها | هرمزگان | ۵۶۲۱/۶۲۱۶ | ساختمان | تجاری | ۱۶۸/۷۴ | ۱۶۸/۷۴ | ۶۷۴/۹۶۰/۰۰۰/۰۰۰ | ششدانگ | نقد و یا نقد و اقساط به صورت ۵۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۱۲ ماهه | تخلیه | ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد. |
| ۲۳ | بندرعباس - بلوار سیدجمال - چهارراه فاطمیه - روبه روی شیرینکده | هرمزگان | ۶۸۰/۱۰ | مغازه | تجاری | قدرالسهم | ۱۵۴/۶۱ | ۱۳۵/۲۰۱/۰۰۰/۰۰۰ | ششدانگ | نقد و یا نقد و اقساط به صورت ۵۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه | تخلیه | مساحت همکف ۹۱/۲۱ مترمربع و نیم طبقه به مساحت ۶۳/۴۰ مترمربع می‌باشد ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد. |
| ۲۴ | بندرعباس - بلوار امام - میدان ابوذر - طبقه همکف غربی | هرمزگان | ۵۷۶/۵ | مغازه | تجاری | قدرالسهم | ۱۵۸/۱۳ | ۱۰۹/۹۶۶/۵۰۰/۰۰۰ | ششدانگ | نقد و یا نقد و اقساط به صورت ۵۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه | تخلیه | متراژ ملک در طبقه همکف ۸۶/۲۴ مترمربع و در نیم طبقه ۷۱/۸۹ مترمربع می‌باشد. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد. |
| ۲۵ | هرمزگان - قشم - شهرک سام و زال - ساختمان کیمیا ۲ - طبقه ۴ شرقی | هرمزگان | ۱۹۳۹/۱۹۱۳۴ | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۹۹/۰۷ | ۱۹/۵۸۱/۱۸۴/۵۰۹ | ششدانگ | نقد | | ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد. |
| ۲۶ | هرمزگان - قشم - شهرک سام و زال - ساختمان کیمیا ۲ - طبقه ۴ غربی | هرمزگان | ۱۹۳۹/۱۹۰۸۶ | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۹۸/۳۱ | ۱۹/۴۳۰/۹۷۰/۵۱۷ | ششدانگ | نقد | تخلیه | ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد. |
| ۲۷ | هرمزگان - قشم - شهرک سام و زال - ساختمان کیمیا ۲ - طبقه ۳ شرقی | هرمزگان | ۱۹۳۹/۱۹۰۸۵ | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۹۷/۸۲ | ۱۸/۹۵۵/۰۲۱/۵۹۰ | ششدانگ | نقد | تخلیه | رشد. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد. |
| ۲۸ | هرمزگان - قشم - شهرک سام و زال - ساختمان کیمیا ۲ - طبقه ۳ غربی | هرمزگان | ۱۹۳۹/۱۹۰۸۴ | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۹۶/۸۴ | ۱۸/۷۶۵/۱۲۲/۵۸۰ | ششدانگ | نقد | تخلیه | ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد. |
| ۲۹ | هرمزگان - قشم - شهرک سام و زال - ساختمان کیمیا ۲ - طبقه ۲ شرقی | هرمزگان | ۱۹۳۹/۱۹۰۸۳ | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۹۷/۸۲ | ۱۸/۵۸۳/۳۵۴/۵۰۰ | ششدانگ | نقد | تخلیه | رشد. ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد. |
| ۳۰ | هرمزگان - قشم - شهرک سام و زال - ساختمان کیمیا ۲ - طبقه ۲ غربی | هرمزگان | ۱۹۳۹/۱۹۰۸۲ | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۹۶/۸۴ | ۱۸/۳۹۷/۱۷۹/۰۰۰ | ششدانگ | نقد | تخلیه | ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد. |
| ۳۱ | هرمزگان - قشم - شهرک سام و زال - ساختمان کیمیا ۲ - طبقه ۱ شرقی | هرمزگان | ۱۹۳۹/۱۹۰۸۱ | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۹۷/۸۲ | ۱۸/۲۱۸/۹۷۵/۰۰۰ | ششدانگ | نقد | تخلیه | ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد. |
| ۳۲ | هرمزگان - قشم - شهرک سام و زال - ساختمان کیمیا ۱ - طبقه ۴ غربی | هرمزگان | ۱۹۳۹/۱۷۷۶۲ | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۹۷/۴۷ | ۱۸/۰۳۱/۹۵۰/۰۰۰ | ششدانگ | نقد | تخلیه | کنتور برق فک گردیده است و ملک با شرایط موجود به فروش می‌رسد. |
| ۳۳ | هرمزگان - قشم - شهرک سام و زال - ساختمان کیمیا ۱ - طبقه ۴ شرقی | هرمزگان | ۱۹۳۹/۲۳۳۴۹ | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۹۵/۶۹ | ۱۶/۲۶۷/۳۰۰/۰۰۰ | ششدانگ | نقد | تخلیه | کنتور برق فک گردیده است و ملک با شرایط موجود به فروش می‌رسد. |
| ۳۴ | هرمزگان - قشم - شهرک سام و زال - ساختمان کیمیا ۱ - طبقه ۳ غربی | هرمزگان | ۱۹۳۹/۱۷۷۶۰ | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۹۶/۵۴ | ۱۷/۸۵۹/۹۰۰/۰۰۰ | ششدانگ | نقد | تخلیه | کنتور برق فک گردیده است و ملک با شرایط موجود به فروش می‌رسد. |
| ۳۵ | هرمزگان - قشم - شهرک سام و زال - ساختمان کیمیا ۱ - طبقه ۳ شرقی | هرمزگان | ۱۹۳۹/۱۷۷۶۱ | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۹۴/۷۵ | ۱۷/۵۲۸/۷۵۰/۰۰۰ | ششدانگ | نقد | تخلیه | کنتور برق فک گردیده است و ملک با شرایط موجود به فروش می‌رسد. |
| ۳۶ | هرمزگان - قشم - شهرک سام و زال - ساختمان کیمیا ۱ - طبقه ۲ غربی | هرمزگان | ۱۹۳۹/۱۷۷۵۸ | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۹۷/۱۳ | ۱۷/۹۶۹/۰۵۰/۰۰۰ | ششدانگ | نقد | تخلیه | کنتور برق فک گردیده است و ملک با شرایط موجود به فروش می‌رسد. |
| ۳۷ | هرمزگان - قشم - شهرک سام و زال - ساختمان کیمیا ۱ - طبقه ۲ شرقی | هرمزگان | ۱۹۳۹/۱۷۷۵۹ | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۹۵/۳۵ | ۱۷/۶۳۹/۷۵۰/۰۰۰ | ششدانگ | نقد | تخلیه | کنتور برق فک گردیده است و ملک با شرایط موجود به فروش می‌رسد. |
| ۳۸ | هرمزگان - قشم - شهرک سام و زال - ساختمان کیمیا ۱ - طبقه ۱ غربی | هرمزگان | ۱۹۳۹/۱۷۷۵۶ | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۹۷/۱۱ | ۱۷/۹۶۵/۳۵۰/۰۰۰ | ششدانگ | نقد | تخلیه | کنتور برق فک گردیده است و ملک با شرایط موجود به فروش می‌رسد. |
| ۳۹ | هرمزگان - قشم - شهرک سام و زال - ساختمان کیمیا ۱ - طبقه ۱ شرقی | هرمزگان | ۱۹۳۹/۱۷۷۵۷ | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۸۹/۴ | ۱۶/۵۳۹/۰۰۰/۰۰۰ | ششدانگ | نقد | تخلیه | کنتور برق فک گردیده است و ملک با شرایط موجود به فروش می‌رسد. |
| ۴۰ | هرمزگان - قشم - شهرک سام و زال - ساختمان کیمیا ۲ - طبقه ۱ غربی | هرمزگان | ۱۹۳۹/۱۹۰۸۰ | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم | ۹۶/۸۴ | ۱۸/۰۳۶/۴۵۰/۰۰۰ | ششدانگ | نقد | تخلیه | ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد. |
| ۴۱ | تبریز، بازار گونی فروشان، محل سابق بانک سپه، شعبه کاغذ فروشان | آذربایجان شرقی | ۲۴۴۷ پخش تبریز | ساختمان | تجاری | - | ۱۸۸/۹۵ | ۱۸۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ | ششدانگ | نقد و یا نقد و اقساط به صورت ۵۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۳۶ ماهه | تخلیه | اعیان شامل همکف یک باب مغازه (۹/۱۴۳ متر مربع) بالکن (۲۵/۱۱) متر مربع و موتورخانه با ورودی از حیاط (۸/۳۳) مترمربع (فقط سرفلی به فروش می‌رسد و کلیه هزینه‌ها و اقدامات مربوط به کسب رضایت اربابان بر عهده خریدار می‌باشد و با وضع موجود به فروش می‌رسد) |
| ۴۲ | گرگان - خ امام خمینی (ره) - روبروی پاساژ الماس شمال | گلستان | ۱ فرعی از ۲۰ اصلی ۳۸۲۲ فرعی از ۳۸۲۲ اصلی ۱۰ فرعی از ۳۸۲۱ اصلی | زمین | تجاری مسکونی | ۲۳۳/۰۳ | ۴۸/۵۳ | ۱۹۵/۸۸۶/۰۰۰/۰۰۰ | ششدانگ | نقد | تخلیه | ملک به صورت یک قطعه زمین مسکونی به همراه دو واحد تجاری دارای سندهای تک برگ تکنیکی می‌باشد و به صورت تجمیعی به فروش می‌رسد. زمین مسکونی با مساحت ۱۸۴/۵ در سمت جنوب واحدهای تجاری واقع گردیده و جهت دسترسی یک درب آهنی ۱/۲ متر سمت غرب واحدهای تجاری دارا می‌باشد. واحدهای تجاری به متراژهای ۲۲/۰۳ متر مربع و ۲۵/۵ بوده و دارای انشعاب برق مجزا و آب مشترک می‌باشد نوع سقف واحدهای تجاری طاق ضربی می‌باشد واحدهای تجاری فاقد پارکینگ می‌باشد. پوشش کف واحدهای تجاری سرامیک ۴۰*۴۰ و پوشش دیواره‌ها و سقف کمپاز می‌باشد. واحدهای تجاری دارای پوشش خرابی ترکیب فلزی و چوبی و پوشش حلبی می‌باشند. ملک با وضع موجود |