

مدیر محتوای طرح کالابرگ الکترونیک در گفت‌وگو با «ایران» جزئیات تازه آن را مطرح کرد

بازگشت قیمت‌های اقلام یارانه‌ای به شهریور سال ۱۴۰۰

دولت با اجرای طرح کالابرگ الکترونیک در بستر شبکه ملی اعتبار عملاً اختیار را به مردم به عنوان مصرف‌کننده داده است تا از هر برند غذایی داخلی و خارجی خرید کنند



■ گروه اقتصادی/ «اختیار، افزایش تاب‌آوری مردم، امکان دسترسی به همه برندهای غذایی داخلی و خارجی با یارانه موجود، پرداخت مابه‌التفاوت خرید انجام شده از سوی دولت و داشتن یک اعتبار به معنای دارایی در طرح ملی کالابرگ الکترونیک وجود دارد.» محسن نیک‌نفس، مدیر محتوایی طرح کالابرگ الکترونیک در حالی این جمله را بیان کرد که این طرح حدود یک ماه است در استان هرمزگان در حال انجام است و گزارش‌ها نیز نشان می‌دهند که زیرساخت اعتباری ایجاد شده برای این طرح تاکنون توانسته است انتظارات را برآورده سازد. «زیرساخت اعتباری» مسأله اصلی و مهمی که به عنوان شاه کلید «طرح کالابرگ الکترونیک» مطرح بوده و آن را با همه طرح‌های مشابه متمایز کرده است. به این زیرساخت نه تنها دیگر نیازی به ابزارها و برنامه‌های جدید نبوده، بلکه باعث شده تا مصرف‌کنندگان از اعتباری که دارند نهایت استفاده را ببرند. به معنای دیگر در طرح کالابرگ الکترونیک، دیگر مردم که همان مصرف‌کنندگان نهایی هستند نگران افزایش قیمت مواد غذایی نخواهند بود، چرا که می‌دانند با اعتباری که در کارت‌های بانکی خود دارند، می‌توانند خرید کرده و دولت مابه‌التفاوت قیمت کالای خریداری شده را به صورت یارانه به فروشنده پرداخت می‌کند.

محسن نیک‌نفس، مدیر محتوایی طرح کالابرگ الکترونیک

ابعاد این طرح را بخوبی از زوایای مختلف در مصاحبه با روزنامه ایران بیان کرده است:

■ مهم‌ترین مزیت‌های طرح کالابرگ الکترونیک چیست؟

این طرح مزیت‌های مهمی دارد که مهم‌ترین و برجسته‌ترین آن به یقین اجرای این پروژه در بستر زیرساخت اعتباری است. همان‌طور که می‌دانید یکی از مؤلفه‌های خرید در بازارهای جهانی خرید اعتباری است؛ مثل مستر کارت یا ویزا کارت.

بدین معنا مردم به عنوان مصرف‌کننده نهایی، می‌توانند با استفاده از کارت‌های بانکی خود یک ماه زودتر از هر فروشگاه یا سوپرمارکتی با اعتبار یارانه خود، کالای مورد نظر را که در لیست اقلام یارانه‌ای قرار دارد (براساس مصوبه شورای امنیت غذایی و با توصیه وزارت بهداشت اکنون ۱۰ قلم کالای خوراکی ضروری مردم شامل

طرح کالابرگ الکترونیک هستند) خریداری کنند، چرا که دولت اعتبار آنها را تضمین کرده است.

■ در حقیقت مردم یعنی مصرف‌کننده‌ها مثل حساب بانکی خود اقدام به خرید از هر نوع برند خواهند کرد؟

بله، دولت با اجرای این طرح در بستر شبکه ملی اعتبار عملاً اختیار را به مردم به عنوان مصرف‌کننده داده تا بر اساس اعتبار موجودی که دارند از هر برند غذایی داخلی و خارجی خرید کنند. به عبارتی آنها با اختیار خود عملاً با یارانه ماه بعد اقدام به خرید می‌کنند. حتی دولت برندهای خارجی وارداتی که از گمرک ترخیص شده‌اند را نیز

مشمول این طرح قرار داده است.

■ از زیرساخت اعتباری حرف زدید و آن را در حرف‌هایتان چندین بار به زبان آوردید، این شبکه ملی اعتبار چقدر مهم و تأثیرگذار است؟

بسیار یا بهتر بگویم بدون این زیرساخت هرگز طرح کالابرگ

الکترونیک نمی‌تواند اجرایی شود، چرا که همه این طرح حول محور شبکه ملی اعتبار عملیاتی می‌شود. این شبکه به شاپرک (سامانه شاپرک با هدف نظارت بر پرداخت‌ها و عملیات بانکی اینترنتی راه‌اندازی شده است)

- شنبه ۸ بهمن ۱۴۰۱
- سال بیست و نهم
- شماره ۱۱۵

شبکه ملی اعتباری که عرض کردم، ابزار جدید را به وجود نیاورده که رانت تولید شود، به عبارتی اکنون در همه مغازه‌ها نیز برندهای متنوعی از اقلام غذایی است که مصرف‌کننده بر اساس ذائقه و سلیقه خود اقدام به خرید می‌کند، لذا در این طرح همان‌طور که در این مصاحبه گفتم، مصرف‌کننده مثل سابق با کارت بانکی خود یک ماه زودتر اما بر اساس میزان اعتبار به این رو هیچ انحصاری رانتی به وجود نخواهد آمد.

اعتبار در اختیار مردم است. اگر آن اعتبار را مصرف کرده باشند آخر ماه یارانه برای آنها واریز نمی‌شود و اگر استفاده نکرده باشند آخر ماه برایشان واریز می‌شود. نکته جالب آنکه، آنهایی که مصرف کرده‌اند هر چند یارانه برایشان واریز نمی‌شود اما می‌توانند خرید کنند، چرا که صاحب اعتبار هستند. اختیار مردم در هیچ حوزه‌ی محدود نخواهد شد.

■ آیا دولت برای سال آینده منابع لازم را پیش‌بینی کرده است؟

بله، منابع آن در قالب هدفمندی یارانه‌ها در لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ از سوی دولت مصوب شده است. البته هنوز مجلس به این موضوع ورود نکرده، لذا به طور دقیق نمی‌توان گفت چه مقدار منابع برای این طرح در نظر گرفته شده است. حتی اگر نرخ تورم افزایش یابد، دولت منابع آن را تأمین می‌کند. **■ در مورد گروه سبک کالایی آیا این اقلام دستخوش تغییر می‌شوند؟** بله، اما در بازه زمانی مشخص،

کاروتعاون

۱۳

یعنی اینکه دولت و مجلس در یک بازه زمانی مشخص بر اساس بودجه سالانه و نظر وزارت بهداشت اقلام را تعیین می‌کند.

■ ام‌دوار باشیم که سال آینده طرح کالابرگ الکترونیک اجرایی شود؟ بله؛ چرا که نه، در حال حاضر شبکه ملی اعتبار در استان هرمزگان بخوبی عملیاتی شده است و طی چند روز آینده در استان دیگری نیز آن را اجرایی خواهیم کرد و قطعاً در اوایل سال آینده این طرح اجرایی می‌شود. البته نیاز به فرهنگ‌سازی وجود دارد، مثل زمانی که شاپرک یا همان کارتخوان‌ها در مغازه‌ها مستقر شدند، زمان نیاز بود تا اعتماد مردم جلب شود.

این طرح از اسفندماه پارسال مورد بررسی قرار گرفت و برای اجرای عملیاتی آن استان هرمزگان طی یک ماه اخیر این طرح در استان هرمزگان اجرایی شده است و ۱۰ قلم گروه کالایی که از طرف شورای امنیت غذایی به تصویب رسیده است در قالب طرح کالابرگ الکترونیک در فروشگاه‌های این استان عرضه شده است.

تاکنون ۱۲۰۰ فروشگاه و سوپرمارکت در این استان به این طرح اضافه شده‌اند. بررسی‌ها نشان می‌دهد که نسبت میزان استقبال از این طرح در مقایسه با زمانی که سامانه شتاب با همان سامانه شاپرک اجرایی شد بیشتر بوده است و این نشان می‌دهد که شبکه ملی اعتبار توانسته تمامی خدمات تدوین شده در این طرح را به خوبی پاس‌خکو باشد.

«ایران» از تمهیدات تازه برای ساخت مسکن گزارش می‌دهد

آورده اولیه مسکن نهضت ملی، ۴۰ میلیون تومان

هزینه ساخت واحدهای نهضت ملی مسکن در قالب تسهیلات بانکی و آورده متقاضیان در نظر گرفته شده است، برای تأمین این منابع گشایش‌های جدیدی در راه است.

هفته گذشته چند بانک با مهرداد بذریاش، وزیر راه و شهرسازی برای پرداخت تسهیلات تعدادی از واحدهای نهضت ملی مسکن توافق کردند، اکنون نیز وزیر راه و شهرسازی از دستگاه‌های ذیربط خواسته تا متقاضیان کم توان را در تأمین آورده اولیه مسکن نهضت ملی، حمایت کنند. در توافقاتمه وزیر راه و شهرسازی با مدیران عامل ۵ بانک دولتی شامل ملی، صادرات، تجارت، سپه و ملت مقرر شده است تأمین مالی یک میلیون و ۱۵۵ هزار واحد مسکونی انجام پذیرد تا در اجرای این طرح تسریع شود.

در قانون جهش تولید مسکن، برای هر بانک رقم تسهیلات مشخص شده است مثلاً بانک ملی در سال اول باید ۳۱ هزار میلیارد تومان تسهیلات را برای نهضت ملی مسکن بپردازد اما در توافق اخیر، بانک ملی تسهیلات ساخت ۱۵۰ هزار واحد را بر عهده گرفته است. این تسهیلات در تهران ۴۵۰ میلیون تومان، در شهرهای بالای یک میلیون نفر جمعیت ۴۰۰ میلیون تومان، در مراکز استان‌ها ۳۵۰ میلیون تومان، در سایر شهرها ۳۰۰ و در روستاها ۲۵۰ میلیون تومان است. همچنین این تسهیلات مطابق با پیشرفت طرح به‌صورت تدریجی معادل پرداخت‌های ۱۰ درصد در مرحله بی‌کنی، ۴۰ درصد در مرحله اسکلت و سقف، ۲۵ درصد در مرحله سفت کاری و ۲۵ درصد در مرحله نازک کاری پرداخت می‌شود. بر اساس این تفاهنامه متقاضیان واجد شرایط از طرف وزارت راه و شهرسازی معرفی می‌شوند.

دولت وظیفه تسهیل‌گری، حمایت و برداشتن موانع برای نهضت ملی مسکن را برعهده

امتیاز ویژه‌ای محسوب می‌شود. آیینی اراضی دولتی، شهرداری‌ها و بخش عمومی را یکی دیگر از ظرفیت‌های تأمین مسکن برشمرد و اظهار کرد: می‌توان با تهاتر واحدهای مسکونی فرسوده با اراضی دولتی، اسکان مجدد (طرح کلید به کلید) و ساخت مسکن و تأمین خدمات از این ظرفیت‌ها استفاده کرد. با استفاده از این ظرفیت‌ها می‌توان با صرف کمترین هزینه تولید مسکن در کشور را پیش برد.

مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران عوامل شتاب بخشی به جریان نوسازی مسکن را این‌گونه برشمرد: اعمال بسته‌های تشویقی شهرسازانه توسط شهرداری‌ها که معتقدم این بسته‌های تشویقی بسیار می‌توانند تأثیرگذار باشند، جبران تخفیفات شهرداری‌ها توسط دولت، کاهش زمان صدور پروانه ساختمانی، بهره‌مندی از کلیه امتیازات و مشوق‌های (تخفیفات بیمه و مالیات) پیش‌بینی شده در قانون جهش تولید مسکن، تخصیص بموقع تسهیلات ارزان‌قیمت بر اساس پیشرفت فیزیکی، مطالبه‌گری مردمی و استفاده از فناوری‌های نوین، بخشی از مواردی هستند که می‌توانند به شتاب‌بخشی امر نوسازی و بهسازی واحدهای مسکونی کمک کنند.

برابری هستیم. وی با اشاره به اینکه سال گذشته ۵۱ هزار پروانه ساخت در بافت‌های فرسوده صادر شده است، عنوان کرد: بسیاری از ساکنان بافت‌های فرسوده از توانایی لازم برای نوسازی و مقاوم‌سازی واحدهای فرسوده برخوردار نیستند، بنابراین باید سازندگان بخش خصوصی که از توانمندی مالی و اجرایی برخوردارند در کنار این شهروندان قرار بگیرند. اما سازندگان به‌دلیل موانع موجود در بافت‌های فرسوده کمتر به حضور در این بافت رغبت دارند، زیرا معادله اقتصادی نیست و ساخت‌وساز در شمال واحدها فراهم است، نهضت ملی مسکن و همچنین واحدهای مسکن مهر باقیمانده در روزهای آینده به متقاضیان واگذار می‌شود. ۲۰ هزار مسکن مهر واقع در شهرهای جدید از جمله پردیس، پرند و هشتگرد و همچنین حدود ۳۰ هزار مسکن در نهضت ملی در شهرها و روستاها هر بهمن ماه به متقاضیان واگذار می‌شود.



خواسته شده با پرداخت تسهیلات از منابع داخلی خود، به کارگران مشغول در واحدهای صنعتی کمک کنند تا این کارگران بتوانند آورده اولیه را تأمین کنند. جبران بخشی از آورده متقاضیان در این طرح بر عهده شرکت‌ها گذاشته شده است. عدم واریز آورده اولیه از سوی متقاضیان، پرداخت تسهیلات بانکی را به تأخیر انداخته است. تسهیلات بانکی در صورتی به سازندگان پرداخت می‌شود که متقاضی مسکن نیز بخشی از آورده خود را به بانک واریز کرده باشد. کل مبلغی که متقاضیان باید برای دریافت مسکن نهضت ملی به‌عنوان آورده خود در حساب بانکی واریز کنند مشخص نشده و در مناطق مختلف بر اساس هزینه ساخت تعیین می‌شود، اما متوسط این آورده در مرحله اول ۴۰ میلیون تومان تخمین زده شده و احتمالاً تا ۴۰۰ میلیون تومان در کل مراحل ساخت برسد. حمایت از دهک‌های اول تا سوم مانند متقاضیان تحت پوشش بهزیستی، کمیته امداد و نهادهای حمایتی دیگر، برای

تأمین آورده اولیه از سوی این نهادها صورت می‌گیرد اما آورده متقاضیانی مانند کارگران و برخی اقشار دیگر که نمی‌توانند آورده خود را پرداخت کنند با تمهیداتی از سوی دولت بر عهده دستگاه‌ها گذاشته شده است.

■ تولید مسکن با کمترین هزینه

کاهش هزینه ساخت در نهضت ملی مسکن از راه‌های مختلفی دنبال می‌شود تا واحدها با قیمت مناسب به‌دست متقاضیان که عمدتاً در دهک‌های پایین قرار می‌گیرند، برسد. یکی از این راه‌ها نوسازی واحدهای فرسوده است که با توجه به اینکه زیرساخت‌ها در این واحدها فراهم است، هزینه ساخت واحدهای جدید در بافت‌های فرسوده کاهش می‌یابد. در این خصوص محمد آیینی، معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری گفت: بر اساس برنامه باید سالانه ۱۵۰ هزار واحد ساخته شود اما در نظر داریم این میزان را تا ۲۰۰ هزار واحد افزایش دهیم برای این منظور نیازمند کار چهار

تجهیز ساختمان‌ها به نصب دستگاه‌های شتاب‌نگار

رئیس بخش شتاب‌نگاری مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی با اعلام اینکه هم‌اکنون یکهزار و ۵۰۰ دستگاه شتاب‌نگار فعال در سراسر کشور وجود دارد از خرید ۸۰۰ دستگاه جدید و نصب ۶۰۰ دستگاه تا کنون خبر داد.

اسماعیل فرزانگان گفت: در حال حاضر حدود یک هزار و ۵۰۰ ایستگاه شتاب‌نگاری فعال در سطح کشور وجود دارد که این دستگاه‌ها وظیفه ثبت و رفتارهای رخداد زلزله را برعهده دارند.

رئیس بخش شتاب‌نگاری مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی با اشاره به اینکه در کشورهای پیشرفته و لرزه‌خیز تمامی ساختمان‌های بلند و مهم همچنین تأسیسات حیاتی همچون پل‌ها، نیروگاه‌ها و سد‌ها، مجهز به دستگاه شتاب‌نگاری هستند گفت: هم‌اکنون در کشور ما شماری از پل‌ها، ساختمان‌ها و تأسیسات زیربنایی و مهم پایلایشگاه‌ها و نیروگاه‌ها مجهز به دستگاه شتاب‌نگار نیستند.

فرزانگان توضیح داد: در دولت سیزدهم حدود ۱۵۰ ایستگاه شتاب‌نگاری جدید در سراسر کشور راه‌اندازی شد.

وی با یادآوری این مطلب که خرید دستگاه‌های شتاب‌نگار جدید از سال ۹۷ در کشور آغاز شد گفت: از ۹۷ تا کنون ۸۰۰ دستگاه شتاب‌نگار جدید خریداری شد و از همان سال تا کنون ۶۰۰ دستگاه نصب شده است. در برنامه است تا در صورت امکان خرید دستگاه‌های جدید یک هزار دستگاه جدید و مدرن برسد.

کمبود ذخایر آب در شمال کشور

رئیس سازمان هواشناسی کشور گفت: اگرچه از ابتدای زمستان تاکنون در برخی استان‌های جنوبی نظیر بوشهر بارش‌های خوبی داشته‌ایم اما توزیع بارش در کشور مناسب نبوده است و در شمال کشور اوضاع خوبی نداریم.

سحر تاج‌بخش اظهار داشت: تا این موقع از سال زراعی در بسیاری از استان‌ها مثل تهران، قزوین، همدان، آذربایجان‌ها، زنجان، خراسان رضوی و استان‌های ساحلی گیلان و مازندران شرایط بارشی نداشتیم. وی افزود: پایین‌کم بارشی نیز سپری شد و در دوسال متوالی گذشته شرایط خشک‌سالی پر آشوب حاکم بوده است اما انتظار داریم بارش‌ها در زمستان در حد نرمال باشد اما تمرکز بارش‌ها همچنان بر استان‌های جنوبی است.

تاج‌بخش خاطر‌نشان کرد: اینکه گفته شود سرمای اخیر بی‌سابقه بوده است، درست نیست اما می‌توان گفت در بازه چند سال اخیر این شرایط را نداشته‌ایم.

وی خاطر‌نشان کرد: هفته پیش رو روند افزایش دما را در کل کشور خواهیم داشت و فعلاً سرمای قابل ملاحظه‌ای نخواهیم داشت.

۱۸۷ هزار تن نهاده دامی در بندر امام ترخیص شد

رئیس کل دادگستری خوزستان از ترخیص ۱۸۷ هزار تن نهاده دامی امور پشتیبانی در بندر امام خمینی خبر داد.

علی دهقانی گفت: با پیگیری‌های قضایی صورت گرفته زمینه ترخیص ۱۸۷ هزار تن نهاده های دامی امور پشتیبانی مجتمع بندری سازمان بنادر و کشتیرانی بندر امام خمینی فراهم شد.

دهقانی با بیان اینکه مقادری از این کالاها ترخیص و وارد چرخه توزیع شد، گفت: حمایت قضایی از تولید و نظارت بر صادرات و واردات، یکی از برنامه‌های قوه قضائیه است و در این رابطه با تشکیل کارگروه‌ها و کمیته‌هایی، موضوع‌های مرتبط رصد و پیگیری می‌شود.